



**Sede in Viareggio, Vietta dei Comparini, 186  
C.F. e P.IVA 02143720460  
Capitale sociale Euro 816.100,00 i.v.  
Iscrizione Registro Imprese di Lucca n. 02143720460  
Repertorio Economico Amministrativo di Lucca n. 200734**

**RELAZIONE SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE  
ANNO 2017**

## RELAZIONE SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Signori Azionisti,

Il bilancio consuntivo dell'esercizio anno 2017, che Vi sottoponiamo per l'approvazione, chiude con un utile di **Euro 751.056** prima delle imposte e con un utile di **Euro 435.354** dopo le imposte.

La Società, anche nell'esercizio 2017, ha concentrato la propria attività nella erogazione di servizi di Igiene del Territorio e Raccolta Rifiuti per i Comuni di Viareggio e di Camaiore.

Il risultato economico dell'esercizio 2017 è significativamente influenzato dalla diversa incidenza, accentuatasi nell'esercizio, tra le attività di raccolta differenziata (non svolte direttamente dalla Società) e le attività di raccolta indifferenziata (svolte direttamente dalla Società).

### PREMESSA

Le attività decise dalle amministrazioni comunali di Viareggio e Camaiore nel 2016, implementate nel corso del secondo semestre dello stesso anno sono proseguite nel corso dell'anno 2017. con significativo impatto sulla modalità operativa di svolgimento dei servizi e con importanti riflessi sui risultati economico finanziari della gestione.

Si riepilogano di seguito le principali variazioni intervenute nell'esercizio 2017:

- ✓ L'estensione su tutta la città di Viareggio dei servizi di raccolta porta a porta (coinvolgente ulteriori 30.744 utenze domestiche e 5.843 utenze non domestiche), in gran parte avviati nella seconda metà del 2016 e svolti per l'intero anno nel 2017;
- ✓ L'estensione della raccolta porta a porta (con coinvolgimento di ulteriori 5.600 utenze circa) a tutta Lido di Camaiore avviata tra maggio e ottobre 2016 e svolta per tutto l'anno nel corso del 2017;
- ✓ Con Delibera di C.C. n.11 del 27.03.2017, il Comune di Viareggio ha approvato il Capitolato Prestazionale 2017, che regola l'entità ed il corrispettivo dei servizi di igiene del territorio e raccolta dei rifiuti ai sensi dell'art. 1 del Contratto di Servizio tra Sea Ambiente S.p.A. e il Comune di Viareggio con una riduzione del corrispettivo 2017 rispetto al 2016 per i servizi riguardanti la ns Società, di circa 500.000,00 €;
- ✓ Con Delibera di C.C. n.3 del 23 gennaio 2017 il Comune di Camaiore ha approvato il Piano Finanziario 2017 per la gestione dei rifiuti urbani, con importo complessivo incrementato rispetto al 2016 di circa 300.000,00 €.

### OPERAZIONI SOCIETARIE

Con l'Assemblea Straordinaria dei Soci del 03.04.2017 è stato deliberato il recesso convenzionale del socio Alia SpA dalla compagine sociale, nell'ambito di una complessa operazione societaria che ha visto il conferimento delle azioni della Società detenute dai Comuni di Viareggio e Camaiore a

RetiAmbiente S.p.A. (stante la volontà dei due Comuni di non procedere all'acquisto pro-quota delle azioni della Alia S.p.A.): con delibera dell'Assemblea Straordinaria del 03.04.2017 ai rogiti del Notaio Fabio Monaco (Repertorio 53.642; raccolta 21.683) è stato approvato il recesso convenzionale del socio "Alia Servizi Ambientali s.p.a." dalla società per il valore di liquidazione di euro 2.041.185 (duemilioni quarantunomilacentottantacinque) da eseguirsi con riduzione del capitale sociale, per l'importo nominale di euro 544.100 (cinquecento quarantaquattromilacento), ai sensi dell'art. 2445 del codice civile, mediante l'acquisto da parte della Società delle azioni del socio receduto ed il conseguente annullamento delle azioni proprie, ai sensi dell'art. 2357-bis del codice civile. In data 11.07.2017 il Tribunale di Firenze ha rilasciato la certificazione di non avvenuta opposizione da parte dei creditori sociali alla riduzione del capitale sociale per il recesso convenzionale del Socio Alia S.p.A., e pertanto Alia S.p.A. ha restituito il Titolo Azionario n. 1/2017 girato a favore di SEA Ambiente S.p.A. con autentica a cura del Notaio Riccardo Cambi di Bagni a Ripoli – Firenze (Repertorio girata n. 178 del 24 luglio 2017). SEA Ambiente S.p.A. ha proceduto quindi con l'annullamento del Titolo Azionario n. 1/2017 rappresentativo di 5.441 azioni di categoria ordinaria del valore nominale di Euro 100,00 ciascuna, per complessivi Euro 544.100 intestato ad Alia Servizi Ambientali S.p.A..

Conseguentemente SEA Ambiente S.p.A. ha aggiornato il Libro Soci per l'annullamento del Titolo Azionario e ha proceduto all'aggiornamento dell'articolo 6 dello Statuto Societario rubricato "Capitale Sociale" e proceduto con il conseguente aggiornamento dell'Elenco Soci e depositato per l'iscrizione al Registro Imprese presso la CCIAA di Lucca (prot. RI/PRA/2017/20003 del 26.07.2017) congiuntamente allo Statuto Societario aggiornato.

In conseguenza della rideterminazione del Capitale Sociale, la Società ha proceduto con l'annullamento del Titolo Azionario N. 1 /2009 intestato al Comune di Viareggio e del Titolo Azionario N. 3 /2009 intestato al Comune di Camaiore e alla contestuale emissione del Titolo Azionario n. 2/2017 intestato al Comune di Viareggio e del Titolo Azionario n. 3/2017 intestato al Comune di Camaiore per riportare su entrambi il nuovo capitale sociale di SEA Ambiente S.p.A. conseguente a quanto sopra.

In data 28 luglio 2017 i Comune di Viareggio e di Camaiore hanno sottoscritto l'aumento di capitale di RetiAmbiente S.p.A. mediante conferimento dei titoli azionari di Sea Ambiente S.p.A., che quindi – da tale data - è partecipata al 100% dal Socio Unico RetiAmbiente S.p.A.

Si segnala infine che, con delibera Assembleare del 27/02/2017, i Soci hanno deliberato la distribuzione di un dividendo di € 2.229.194.

Complessivamente, quindi, per effetto delle decisioni dei Soci relative alla distribuzione del dividendo e del recesso convenzionale, nell'esercizio 2017 il Patrimonio netto della Società si è ridotto di Euro 4.270.250

Si informa inoltre che, nelle more della approvazione del bilancio, la controllante RetiAmbiente SpA ha deliberato la fusione per incorporazione delle proprie controllate, da effettuarsi nell'esercizio 2018. Conseguentemente, anche la Società sarà interessata da tale processo di fusione per incorporazione nella controllante.

## GESTIONE CARATTERISTICA

Il Comune di Camaioire con Del. C.C. n.3 del 23.01.2017 ha approvato il piano finanziario 2017 per la gestione dei rifiuti urbani comunali. Il Comune non ha provveduto però nel corso del 2017 all'approvazione del Piano Tecnico Economico 2017 che SEA Ambiente ha inviato al Comune con prot.2806 del 03/04/2017.

Il Comune di Camaioire con nota giunta al ns prot 11448 del 14 dicembre 2017 ha contestato a SEA Ambiente spa due aspetti:

- a) Mancato riconoscimento della voce di costo "Smaltimento/Recupero RD" per 220.495,73 € (oltre Iva)
- b) Mancato riconoscimento del servizio "progetto sperimentale RD Ospedale Versilia" per 72.618,00 € (oltre Iva)

SEA Ambiente spa ha risposto quindi confutando le contestazioni addotte con nota Prot 11708 del 22/12/2017.

Ciò nonostante con prot 365 del 16 gennaio 2018 il Comune di Camaioire, a firma del Dirigente Ing. Festa e della Resp.le Uff. Ambiente Arch. Riccomini, confermano la contestazione e il mancato riconoscimento delle poste economiche sopra riportate adducendo "*il mancato conseguimento degli obiettivi di RD*".

A questo punto SEA Ambiente spa ha provveduto a richiedere parere legale all'Avv.Frati che veniva inviato al Comune di Camaioire con nota Prot. 1358 del 20.02.2018, nel quale si confutava nel merito e nei modi le motivazioni della contestazione relativa alla questione Smaltimento/Recupero RD.

Il Comune di Camaioire, ciò nonostante, procedeva con Del. G.M. n.53 del 21/02/2018 ad approvare il Piano tecnico Economico 2017 a consuntivo, non includendo le voci di costi relativi allo Smaltimento/Recupero RD e al servizio RD all'Ospedale Versilia.

Si fa presente che l'importo di 220.495,73 € (oltre Iva) relativa alla voce di spesa "Servizi di smaltimento/recupero Rd" è stata comunque fatturata nel corso dell'anno;

Il relativo credito è stato (completamente) svalutato nel bilancio 2017.

Relativamente all'importo di 72.618,00 € riservati all'attività di raccolta porta a porta presso l'Ospedale Versilia, la Società – in accordo con il fornitore del servizio Sea Risorse SpA, non ha proceduto alla fatturazione al Comune nell'ottica di favorire una complessiva maggior collaborazione con tale cliente.

Infatti è doveroso ricordare che il Comune di Camaioire aveva avviato nel dicembre 2017 una sorta di procedura di "indagine di mercato" atta ad individuare un nuovo gestore, nell'ambito di RetiAmbiente spa, poi vanificatasi in considerazione del contesto normativo.

Di seguito si riporta, relativamente al Comune di Camaioire, il prospetto del fatturato consuntivo 2017 a confronto con il consuntivo dell'anno 2016.

<b>Camaioere</b>	<b>Consuntivo 2017</b>	<b>Consuntivo 2016</b>
Servizi raccolta Rur	1.774.964,12 €	1.714.799,37 €
Servizi Spazzamento	957.305,65 €	957.305,65 €
Servizi di raccolta differenziata	3.512.436,34 €	3.158.008,34 €
Servizi smaltimenti/recupero RD	220.495,73 €	223.771,55 €
Altri costi servizi SEA	40.250,00 €	59.601,00 €
Remunerazione del capitale	69.794,73 €	79.650,00 €
Accordi pregressi		207.425,96 €
<b>Totale</b>	<b>6.575.246,57 €</b>	<b>6.400.561,87 €</b>

Alla luce di quanto esposto si evidenzia che, al netto di valori di fatturato 2016 che afferivano a definizioni di servizi erogati in esercizi precedenti, il fatturato 2017 si attesta sugli stessi livelli del 2016. .

Sul fronte dei servizi si evidenzia, come già ricordato, che il 2017 ha registrato l'estensione su tutto l'esercizio dei servizi di raccolta differenziata porta a porta avviati nel 2016 a Lido di Camaioere e precisamente

- Nuovo PAP in zona Lido da Via Roma Capitale a Via Aurelia / da Via Fossa dell'Abate a Viale Kennedy (dal 16 maggio 2016)
- Nuovo PAP in zona Benelli da Viale Kennedy –Via Astoria / Viale Bernardini-Via Aurelia (dal 16 maggio 2016)
- Nuovo PAP in zona Secco oltre Aurelia (dal 4 luglio 2016 zona a nord di Via de Secco e dal 31 ottobre 2016 a sud di Via del Secco Zona 167)

Si ricorda inoltre che è continuata nel corso dell'anno 2017 un'attività di consegna tessere CAM (badge per le isole ecologiche informatizzate riservate dalle utenze non residenti) e il relativo servizio di raccolta presso le tre isole ecologiche informatizzate collocate sul territorio comunale (Piazza Nassirya, Piazza Brodolini, Piazza Marta Abba).

Da aprile 2017 è stato avviato il progetto di raccolta oli esausti in occasione dei mercati settimanali e dal primo di giugno i servizi porta a porta a Camaioere contemplano la raccolta del multimateriale leggero al posto della raccolta domiciliare di plastica e stradale degli imballaggi metallici.

Con i servizi avviati nel 2016 il servizio porta a porta nel Comune di Camaioere per tutto il 2017 è esteso a circa il 60% degli abitanti residenti.

Nel corso dell'anno 2017 per il Comune di Camaioere sono stati eseguiti i seguenti servizi aggiuntivi:

- rimozione rifiuto spiaggiato spiaggiato: sono stati effettuati 246 viaggi di ragnò per una raccolta 2.348 ton mentre nel 2016 i viaggi erano stati 143 per 1.413 ton di rifiuto spiaggiato raccolte;
- rimozione carcasse animali: sono stati richiesti 37 interventi per 254 kg (nel 2016 gli interventi erano stati 23 per 339 Kg raccolti);
- rimozione amianto abbandonato: sono stati richiesti 8 interventi (nello 2016 erano stati n.9);
- servizio raccolta ingombranti abbandonati: sono stati eseguiti 1.112 interventi (nel 2016 erano stati 1.263);
- Richieste di ritiro ingombranti a domicilio: sono stati effettuati n.4.391 in sensibile aumento rispetto ai 4.031 del 2016.

Il Comune di Viareggio con Del. C.C. n. 11 del 27.03.2013 ha approvato il Piano Finanziario con allegato il Capitolato prestazionale 2017 il quale include il costo del servizio disinfezione e derattizzazione per 200.000,00 € + iva (extra TARI). Infatti con delibera di giunta n. 158 del 22.05.2017 il Comune di Viareggio ha approvato un ulteriore impegno di spesa per i servizi di disinfezione – derattizzazione (extra Tari) pari a 200.000 € comprensivi di iva. A consuntivo il Comune ha riconosciuto, per tutti servizi di disinfezione un importo pari a 209.344 oltre iva. Di seguito si riporta, relativamente al Comune di Viareggio, il prospetto del fatturato consuntivo 2017 a confronto con il consuntivo dell'anno 2016.

<b>Viareggio</b>	<b>Consuntivo 2017</b>	<b>Consuntivo 2016</b>
Servizi raccolta Rur	3371606,49	3.489.266,45 €
Servizi Spazzamento	3115242,67	3.399.613,33 €
Servizi di raccolta differenziata	7950000	6.346.772,81 €
Servizi smaltimenti/recupero RD	574000	541.137,45 €
Altri costi servizi SEA	386934,4	330.769,24 €
Remunerazione del capitale	139780	160.000,00 €
Disinfezione	209344,33	121.200,00 €
<b>Totale</b>	<b>15.746.907,89 €</b>	<b>14.388.759,28 €</b>

Alla luce di quanto esposto si evidenzia che per i servizi erogati direttamente dalla Società è stato fatturato al Comune di Viareggio e un importo inferiore di 277.941,13 € rispetto al 2016.

Sul fronte dei servizi si evidenzia, come già ricordato, che il 2017 ha registrato l'estensione su tutto l'esercizio dei servizi di raccolta differenziata porta a porta avviati nel 2016 e che estendono tale modalità di raccolta dei rifiuti urbani praticamente a tutta la città (utenze domestiche della Darsena esclusa):

- Nuovo PAP Passeggiata e Terrazza della Repubblica (dal 16 maggio 2016)
- Nuovo PAP Stazione-Vecchia Viareggio (estensione del PAP in Centro che è stato contestualmente rivisto e diviso in due zone: Centro Mare e Centro Stazione all'altezza di Via Veneto) (dal 26 settembre 2016)
- Nuovo PAP Marco Polo (dal 24 ottobre 2016)
- Nuovo PAP Città Giardino-Don Bosco (dal 14 novembre 2016)
- Nuovo PAP Q.re Pretura (dal 12 dicembre 2016)
- Nuovo PAP Q.re Migliarina (dal 12 dicembre 2016)
- Nuovo PAP Q.re Terminetto (dal 12 dicembre 2016)

Si ricorda inoltre che anche per Viareggio è proseguita nel corso dell'anno 2017 l'attività di consegna tessere CAM (badge per le isole ecologiche informatizzate riservate dalle utenze non residenti) e il relativo servizio di raccolta presso le tre isole ecologiche informatizzate collocate sul territorio comunale (P.zza d'Azeglio, Via Catalani, Via Aurelia c/o Circ. Marco Polo).

Il primo semestre 2017 è stato caratterizzato da una attività informativa sulla RD in collaborazione con SEA Risorse spa tramite installazione di gazebo su strade e piazze.

Inoltre per intercettare scarichi abusivi sono state testate forme di presidio di alcune isole ecologiche di prossimità in Darsena, con buoni esiti in termini di decoro sulle postazioni controllate. Si rileva peraltro che per tale attività, svolta nel 2017 senza una specifica remunerazione da parte del Comune, è opportuno che l'A.C. approvi l'estensione del pap anche al Q.re Darsena, ultima zona non ancora servita con tale modalità di raccolta.

Tra i servizi e gli interventi aggiuntivi che saranno contabilizzati a consuntivo secondo il PTE approvato ed eseguiti nei primi sei mesi dell'anno ricordiamo:

- rimozione rifiuto spiaggiato: sono stati effettuati 268 viaggi di ragno per una raccolta complessiva di 2.595 ton mentre nel 2016 i viaggi erano stati 242 per 2.436 ton di rifiuto spiaggiato raccolto;
- rimozione carcasse animali: sono stati richiesti 77 interventi per 568 kg raccolti (nel 2016 gli interventi erano stati 54 per 481 Kg raccolti);
- rimozione amianto abbandonato: sono stati richiesti 8 interventi contro i 14 interventi eseguiti nel 2016;
- servizio raccolta ingombranti abbandonati: sono stati eseguiti 247 interventi in drastico calo rispetto al 2016 dove si erano registrati 1235; su tale aspetto dobbiamo altresì un aumento dei micro abbandoni alle campane del vetro e lattine rimaste sul territorio e ai cestini.
- richieste di ingombranti a domicilio: risultano in netto aumento rispetto all'anno 2016, infatti registriamo 9.345 interventi rispetto a 7.821 dell'anno 2016.

In merito alle altre attività significative svolte dall'Azienda:

- il servizio di disinfestazione e derattizzazione è stato svolto in continuità con quanto già eseguito nell'anno precedente, replicando interventi straordinari connessi alla lotta al bruco americano per il Comune di Viareggio e svolgendo altresì un particolare intervento in occasione dell'emergenza Dengue che ha interessato una parte del Centro cittadino nel mese di settembre e inoltre su richiesta del Comune di Viareggio SEA Ambiente spa ha svolto servizi di lotta contro il punteruolo rosso per un importo di 38.640,00 € oggetto di separato impegno di spesa da parte del Comune.
- i servizi di raccolta rifiuti ed igiene del territorio di competenza del demanio portuale sono stati svolti in continuità rispetto all'anno precedente, anche se il corrispettivo è stato definito in 114.718 € (in riduzione rispetto ai 150.000,00 € del 2016) a carico dell'Autorità Portuale per l'oggettiva riduzione dei servizi connessi alla pulizia degli specchi acquei;
- i services prestati a favore della partecipata Versilia Ambiente S.r.L. - Ver.A. S.r.L. (50% SEA Ambiente SpA e 50% SEA Risorse S.p.A.), che riguardavano l'attività di carattere operativo per interventi di disinfestazione, derattizzazione nell'area dell'impianto di Pioppogatto, e in solido con l'altro Socio SEA Risorse S.p.A. servizi di natura amministrativa sono stati

eseguiti fino ad inizio aprile dopodiché sono stati interrotti a causa dell'affidamento da parte di CAV della gestione dell'impianto di selezione e compostaggio ad ERSU spa.

Asset

Nel 2017 in considerazione della estensione dei servizi di raccolta porta a porta, annualizzati nel 2017, e il mantenimento con progressiva sostituzione del parco mezzi, si è reso necessario procedere ai seguenti acquisti

<b>Investimenti mezzi 2017</b>	<b>Importo</b>	<b>Stato</b>
n.2 Porter	€ 39.623,14	eseguito
n.1 Autocarro Isuzu 35 ql attr.COSECO	€ 39.950,00	eseguito
n.1 veicolo MTT compreso tra 11 e 12 ton e attr. AMS per caricamento posteriore	€ 124.549,50	eseguito
n.2 Autocarri Isuzu 35 ql attr. COSECO	€ 77.007,00	eseguito
n.1 Spazzatrice RAVO 4mc	€ 134.552,0	eseguito
Totale	€ 415.681	

In considerazione della decisione di mantenere n. 2 raccolte a settimana del Rur anche per l'anno 2017 nel periodo estivo in tutte le zone di raccolta porta a porta, si è proceduto al noleggio per n.3 mesi di n. 4 mezzi 35 ql dotati di vasca con pala costipatrice per una spesa complessiva di 23.343,00 €.

Si è proceduto inoltre a vendere un monoperatore ed una spazzatrice, entrambi civilisticamente completamente ammortizzati, al prezzo di vendita di :

<b>Mezzi venduti 2017</b>	<b>Importo</b>	<b>Stato</b>
N.1 Monoperatore	€ 21.000,00	eseguito
n.1 Spazzatrice*	€ 13.000,00	eseguito
<i>* vendita perfezionata a luglio</i>		

Tot. plusvalenze € 34.0000

Inoltre, al fine di migliorare il sistema di comunicazione e l'immagine aziendale è stato provveduto nell'esercizio all'acquisto di due T-Riciclo (uno da dedicare a Viareggio e l'altro a Lido di Camaiore) per una spesa complessiva di 32.900,00 €.

Relativamente agli immobili nel primo semestre è stato dato il via all'aggiornamento dei terminali di prossimità per con relativo software della gestione presenze per una spesa di circa 10.000,00 €.

In seguito alla delibera del CdA del 14 febbraio 2017, in data 21 febbraio 2017 è stato sottoscritto il contratto preliminare di vendita per la cessione delle proprietà funzionali all'attività di SEA Risorse S.p.A. (Notaio Nicola Lucchesi Repertorio 2.330 e raccolta n. 1.423). Come da delibere assunte, si tratta di immobili e aree già ad oggi utilizzati sia per la logistica e gestione del parco mezzi sia quali infrastrutture a supporto della raccolta differenziata; come riportato dall'Assemblea di SEA Ambiente del 07.02.17, tale cessione propedeutica all'approvazione del bilancio 2016 ha consentito lo storno del fondo accantonamento per il ripristino ambientale.



Il valore degli immobili e delle aree oggetto di cessione a Sea Risorse SpA è quello risultante nelle perizie giurate alla base del contratto preliminare che si riporta di seguito:

<b>Sede Comparini + CCR e Ricicleria</b>		
	superfici mq	Perizia €
F02 - Metà Autoparco	1.606,50	687.500,00
F02 - Magazzini+tettoia (m² 696+276)	972	337.000,00
F05 –Lavaggio	154	129.000,00
F06 – Ricicleria	986	338.000,00
Piazzali ricicleria	3.324,55	450.000,00
E08 - Porzione piazzali (m² 2592)	2.592,00	324.000,00
	<b>10.678,05</b>	<b>2.265.500</b>
<b>Bocchette</b>		
	superfici mq	Stima finale
CCR	<b>2.874,00</b>	<b>185.000,00</b>
<b>Lido</b>		
	superfici mq	Stima finale
terreno destinato a CCR	<b>3.380,00</b>	<b>154.000,00</b>
<b>Importo totale</b>		<b>€ 2.604.500,00</b>

SEA Risorse S.p.A. ha versato nell'esercizio Euro 1.041.800,00 a titolo di acconto prezzo; il saldo di Euro 1.562.700,00 verrà versato contestualmente alla stipula dell'atto definitivo di vendita che deve avvenire entro e non oltre il 31.12.2018 e, in ogni caso, entro 30 giorni dal perfezionamento delle pratiche per il frazionamento edilizio-urbanistico e catastale in corso relativo al complesso immobiliare di Via Comparini. Con il perfezionamento dell'operazione, la Società rileverà una plusvalenza rispetto ai dati di bilancio che rappresentano i beni oggetto del preliminare di vendita. Da rilevare che a fine maggio-inizio giugno è stato provveduto ad una riorganizzazione degli spazi adibiti ad uffici nella sede aziendale di Vietta dei Comparini.

## **RISULTATI OPERATIVI**

L'estensione dei servizi di raccolta porta a porta ha comportato un incremento fisiologico di segnalazioni e reclami ma proporzionale all'incremento di popolazione servita, come risulta dai dati degli indicatori del Sistema di Qualità Aziendale.

Analogamente si registra un crollo delle segnalazioni riguardanti problematiche connesse a cassonetti e campane stradali.

Nel 2017 i servizi di disinfestazione/derattizzazione a privati ha comportato un importo in entrata di 57.915 € sostanzialmente analogo all'anno precedente .

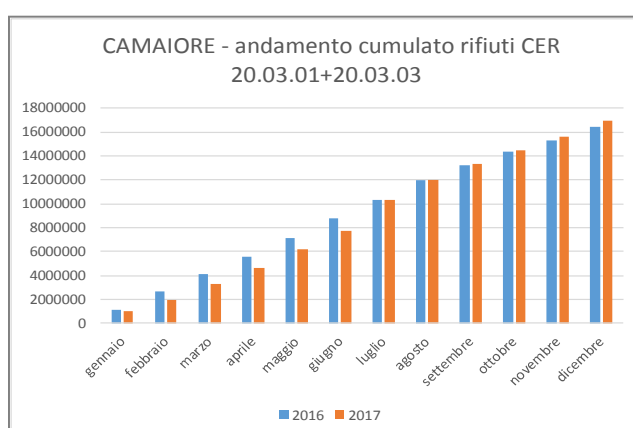
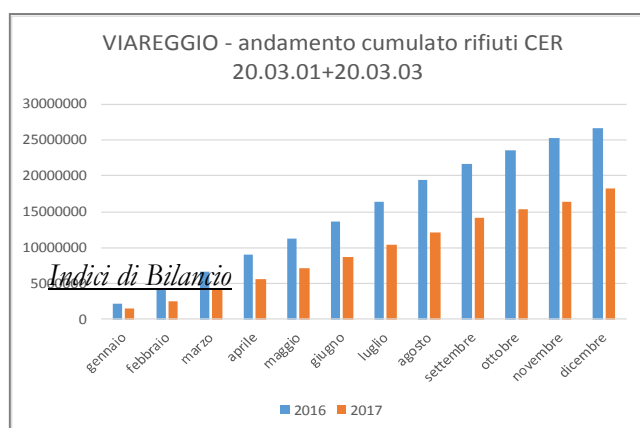
Nel periodo gennaio-dicembre 2017 a Viareggio SEA Ambiente spa ha raccolto rifiuti urbani per 18.198 ton contro le 26.639 ton del 2016, mentre i rifiuti da spazzamento sono passati da 804 ton a 1.292 ton contribuendo ad innalzare la RD dal 53,02 % del 2016 al 68,51 % del 2017

Il rifiuto spiaggiato raccolto nel corso del 2017 per conto del Comune di Viareggio è stato quantitativamente pari a 2.595 ton ( nel 2016 erano state 2.436 ton)

A Camaiore nel 2017 la Società ha raccolto rifiuti urbani per 14.453 ton contro le 14.908 ton del 2016; nello stesso periodo i rifiuti da spazzamento sono passati da 105 ton del 2016 a 174 ton nel 2017 mantenendo la percentuale di RD intorno al 47%.

La quantità di rifiuto spiaggiato nel Comune di Camaiore ha raggiunto le 2.348 ton Camaiore ( 1.414 ton nel 2016)

Nei grafici sotto riportati si vede il progressivo andamento dei rifiuti raccolti nel 2017 rispetto al 2016; E' evidente la diminuzione di rifiuti raccolti a Viareggio dove la RD con il metodo della raccolta porta a porta è stato esteso sostanzialmente a tutta la città.



Di seguito vengono analizzati alcuni indicatori di risultato finanziari scelti tra quelli ritenuti più significativi in relazione alla situazione della società. Gli stessi sono suddivisi tra indicatori economici e patrimoniali.

#### INDICI DI STRUTTURA FINANZIARIA

	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
Elasticità degli impieghi	0,62	0,61	0,59
Liquidità capitale investito	0,62	0,61	0,59
Rigidità dei finanziamenti	1,76	1,87	1,32
Indebitamento	3,65	2,86	7,11
Solidità patrimoniale	3,40	4,44	2,69

## INDICE DI CICLO FINANZIARIO

	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
Rotazione del Capitale Investito	1,21	1,31	1,79

## INDICI DI SITUAZIONE ECONOMICA

	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
R.O.I - (Return on Investments)	6,9%	18,7%	5,1%
R.O.E - (Return on equity)	16,6%	38,9%	19,8%
Tasso costo di indebitamento ("I")	1,1%	0,4%	0,3%

**ROE (Return On Equity):** E' il rapporto tra il reddito netto ed il patrimonio netto (comprensivo dell'utile o della perdita dell'esercizio) dell'azienda. Esprime in misura sintetica la redditività e la remunerazione del capitale proprio.

**ROI (Return On Investment):** E' il rapporto tra il reddito operativo e il totale dell'attivo. Esprime la redditività caratteristica del capitale investito, ove per redditività caratteristica si intende quella al lordo della gestione finanziaria, delle poste straordinarie e della pressione fiscale.

## EFFETTO LEVERAGE

	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
Positivo se R.O.I > "I" (I=Tasso di indebitamento)	5,8%	18,3%	4,8%

## INDICI DI LIQUIDITA'

	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
Liquidità	1,07	1,14	0,77
Disponibilità	1,07	1,14	0,77
Garanzia	0,71	0,90	0,34
Margine di Tesoreria	784.565	1.337.781	-2.588.174
Capitale circolante netto	786.749	1.338.931	-2.586.803
Margine di struttura	-1.862.964	-678.451	-4.216.809

Il quadro generale degli indicatori economici, finanziari e di struttura rispecchia la redditività della gestione e la solidità patrimoniale della Società.

L'interpretazione dell'andamento degli indici patrimoniali deve essere effettuata alla luce delle operazioni di natura straordinaria che hanno interessato – in diminuzione – il patrimonio netto della Società e conseguentemente la situazione di liquidità aziendale, come già commentato in precedenza.

Il Netto patrimoniale ha subito una notevole contrazione per duplice motivazione: la distribuzione completa ai soci degli utili realizzati nell'esercizio 2016 e la liquidazione del socio Alia Servizi

Ambientali spa (ex Publiambiente spa) che deteneva il 40% delle quote societarie. Le operazioni suddette non hanno avuto un supporto dagli istituti di credito.

Inoltre nell'attivo fisso sono vengono riclassificati gli immobili oggetto di Preliminare di vendita con la società SEA Risorse spa e l'acconto del prezzo versato da SEA Risorse spa è stato riclassificato tra le poste debitorie a breve termine.

Finanziariamente riscontriamo una diminuzione dell'attivo circolante dovuto principalmente alla diminuzione dei crediti; l'indice di solidità patrimoniale è in diminuzione rispetto all'esercizio precedente e l'indice di indebitamento registra un sostanziale aumento. Il ROI e il ROE diminuiscono le loro performance e così come l'effetto leva ma si attestano comunque su valori positivi.

Il Margine di Tesoreria e il Margine di Struttura e il Capitale circolante netto hanno subito un netto peggioramento e si attestano su livelli negativi: tale andamento è quasi interamente generato dalle operazioni di natura non ricorrente sul patrimonio commentate precedentemente.

Gli effetti di tali operazioni di natura straordinaria si evidenziano nella riclassificazione finanziaria dello Stato patrimoniale qui a seguire.

### **Stato Patrimoniale - Riclassificazione finanziaria**

Lo Stato Patrimoniale è stato riclassificato mostrando le voci del capitale investito e le corrispondenti coperture finanziarie. In particolare è stato sommato il valore netto delle attività immobilizzate al valore del circolante netto costituito dalle voci dei crediti correnti, degli altri crediti, delle rimanenze, dei debiti correnti e la parte a breve dei debiti a lungo termine. Il valore ottenuto di capitale investito è confrontato con i corrispondenti valori relativi ai mezzi propri ed alla posizione finanziaria netta evidenziando in tal modo il peso delle coperture.

Attivo	31.12.2015	31.12.2016	+/- (%)	31.12.2017	+/- (%)
ATTIVO FISSO (Immobilizzazioni)	6.484.287	6.712.139	3,5%	6.415.472	-4,4%
Immobilizzazioni Immateriali	--	--	n.c.	5.641	n.c.
Immobilizzazioni Materiali	6.479.287	6.707.139	3,5%	6.404.831	-4,5%
Terreni e Fabbricati	5.268.622	5.136.635	-2,5%	4.960.148	-3,4%
Altre Immobilizzazioni materiali	1.210.665	1.570.504	29,7%	1.444.683	-8,0%
Immobilizzazioni Finanziarie	5.000	5.000	0,0%	5.000	0,0%
Partecipazioni	5.000	5.000	0,0%	5.000	0,0%
Crediti v/controllanti, collegate, e altre	--	--	n.c.	--	n.c.

Altre immobilizzazioni finanziarie	--	--	n.c.	--	n.c.
<b>ATTIVO CORRENTE</b>	<b>10.381.025</b>	<b>10.550.771</b>	<b>1,6%</b>	<b>9.224.102</b>	<b>-12,6%</b>
Magazzino/Rimanenze finali	2.184	1.150	-47,3%	1.371	19,2%
Materie prime	2.184	1.150	-47,3%	1.371	19,2%
Semilavorati e prodotti finiti	--	--	n.c.	--	n.c.
Lavori in corso su ordinazione	--	--	n.c.	--	n.c.
Anticipi a fornitori	--	--	n.c.	--	n.c.
Crediti	9.928.167	10.363.141	4,4%	8.838.370	-14,7%
Disponibilità liquide	310.793	93.597	-69,9%	198.079	111,6%
Altro Attivo Circolante	139.881	92.883	-33,6%	186.282	100,6%
<b>CAPITALE INVESTITO</b>	<b>16.865.312</b>	<b>17.262.910</b>	<b>2,4%</b>	<b>15.639.574</b>	<b>-9,4%</b>

Passivo	31.12.2015	31.12.2016	+/- (%)	31.12.2017	+/- (%)
<b>MEZZI PROPRI</b> (Patrimonio Netto)	4.621.323	6.033.688	30,6%	2.198.663	-63,6%
<i>di cui Capitale Sociale</i>	1.360.200	1.360.200	0,0%	816.100	-40,0%
<i>di cui Altre Riserve</i>	3.261.123	4.673.488	43,3%	1.382.563	-70,4%
<b>PASSIVITA' A M/L TERMINE</b>	2.705.713	2.017.382	-25,4%	1.630.006	-19,2%
Fondi per rischi e oneri	1.089.110	484.341	-55,5%	446.248	-7,9%
Fondo TFR	1.055.618	1.003.848	-4,9%	984.468	-1,9%
Debiti verso banche	310.101	316.480	2,1%	80.019	-74,7%
Altri debiti a M/L termine	250.884	212.713	-15,2%	119.271	-43,9%
<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	9.538.276	9.211.840	-3,4%	11.810.905	28,2%
Debiti verso banche	1.092.065	841.026	-23,0%	880.970	4,7%
Debiti verso fornitori	6.373.717	7.086.967	11,2%	7.464.143	5,3%
Acconti da clienti	--	--	n.c.	--	n.c.
Altri debiti a breve	2.072.494	1.283.847	-38,1%	3.465.792	170,0%
<b>CAPITALE ACQUISITO</b>	<b>16.865.312</b>	<b>17.262.910</b>	<b>2,4%</b>	<b>15.639.574</b>	<b>-9,4%</b>

La situazione patrimoniale della Società evidenzia una diminuzione del capitale investito che diminuisce del 9,4% rispetto al 31 dicembre 2016. L'attivo fisso, espressione del valore delle immobilizzazioni nette, evidenzia un decremento dovuto alla dismissione di beni e alla quota dell'ammortamento annuale (-4,4%).

Dal lato del passivo si assiste:

- ad una diminuzione dei mezzi propri (- 63,6%) per effetto della distribuzione dei dividendi ai soci, e per il recesso del socio Alia Spa;
- ad un decremento delle passività correnti (in larga misura dovute all'acconto sul prezzo di vendita del complesso immobiliare sopra descritto) e ad una riduzione delle passività a medio lungo.

### Conto economico – Riclassificazione a valore aggiunto

	31.12.2015	31.12.2016	+/- (%)	31.12.2017	+/- (%)
<b>RICAVI</b>	<b>19.667.220</b>	<b>21.223.214</b>	<b>7,9%</b>	<b>27.513.360</b>	<b>29,6%</b>
+ Variazione rimanenze finali e semil.	--	--	n.c.	--	n.c.
+ Variazione lavori in corso.	--	--	n.c.	--	n.c.
+ Incrementi di immobil.per lav.int.	--	--	n.c.	--	n.c.
+ Altri ricavi	1.118.894	1.396.233	24,8%	496.127	-64,5%
<b>= VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>20.786.114</b>	<b>22.619.447</b>	<b>8,8%</b>	<b>28.009.487</b>	<b>23,8%</b>
- Acquisti	888.196	1.105.705	24,5%	850.797	-23,1%
- Variazione materie prime	-114	1.034	n.c.	-1.371	-232,6%
- Spese generali	11.291.481	12.006.569	6,3%	18.775.432	56,4%
<b>= VALORE AGGIUNTO</b>	<b>8.606.551</b>	<b>9.506.139</b>	<b>10,5%</b>	<b>8.384.629</b>	<b>-11,8%</b>
- Costo del lavoro (escluso accantonamento TFR)	5.851.955	6.007.527	2,7%	6.374.388	6,1%
<b>= MARGINE OPERATIVO LORDO (EBITDA)</b>	<b>2.754.596</b>	<b>3.498.612</b>	<b>27,0%</b>	<b>2.010.241</b>	<b>-42,5%</b>
- Accantonamenti	479.416	291.609	-39,2%	318.357	9,2%
- Ammortamenti e svalutazioni	1.113.434	586.309	-47,3%	903.231	54,1%
<b>= MARGINE OPERATIVO NETTO (MON)</b>	<b>1.161.746</b>	<b>2.620.694</b>	<b>125,6%</b>	<b>788.653</b>	<b>-69,9%</b>
+ Proventi (oneri) gestione accessoria	556	614.242	110375,2%	6.046	-99,0%
<b>= RISULTATO ANTE ONERI FINANZIARI (EBIT)</b>	<b>1.162.302</b>	<b>3.234.936</b>	<b>178,3%</b>	<b>794.699</b>	<b>-75,4%</b>
- Oneri (Proventi) Finanziari	129.651	47.718	-63,2%	43.643	-8,5%
- Rettifiche di valore di attività finanziarie	--	--	n.c.	--	n.c.
<b>= RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>1.032.651</b>	<b>3.187.218</b>	<b>208,6%</b>	<b>751.056</b>	<b>-76,4%</b>
- Imposte	266.255	840.698	215,7%	315.702	-62,4%
<b>=REDDITO NETTO (Utile/Perdita d'Esercizio)</b>	<b>766.396</b>	<b>2.346.520</b>	<b>206,2%</b>	<b>435.354</b>	<b>-81,4%</b>

L'andamento della gestione 2017 evidenzia alcuni fattori sia di natura strutturale che di natura non ripetitiva, che hanno influenzato l'andamento del Margine Operativo Lordo:

✓ Fattori di natura strutturale:

- L'incremento percentuale – sul totale dei servizi offerti - dei servizi di raccolta differenziata ha ridotto la marginalità generata, in quanto a fronte di piani tecnici incrementati rispetto all'anno precedente, i servizi di raccolta differenzia svolti per conto della società da SEA Risorse sono stati incrementati per un valore superiore a tale differenziale;

✓ Fattori di natura non ripetitiva:

- Nell'esercizio 2017 il Comune di Viareggio ha richiesto alla Società di assumersi direttamente il costo dello smaltimento presso la discarica di Pioppogatto, dietro riconoscimento di analogo importo. Ciò ha determinato, per un valore di circa 4,7 milioni di euro, un incremento dei ricavi ed un analogo incremento dei costi, senza generare marginalità per la Società.

Da rilevare che il 2016 era stato influenzato da proventi di natura accessoria e di natura non ripetitiva (distribuzione Utili della società partecipata Ve.ra srl) per circa 600 mila euro.

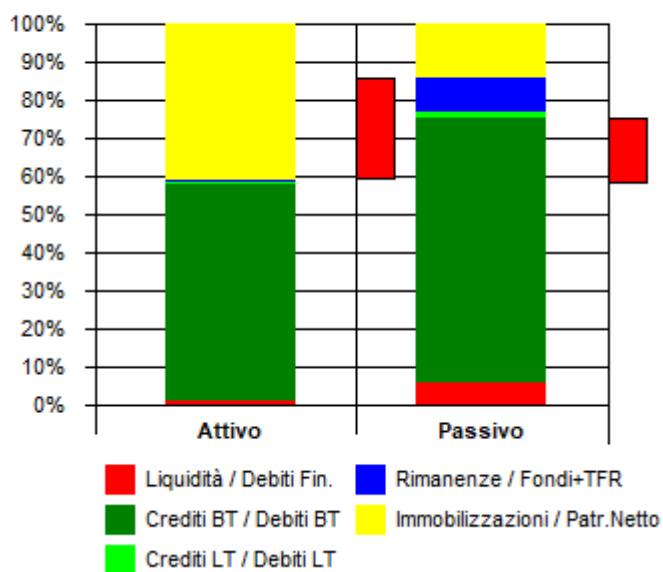
L'incidenza delle imposte dell'esercizio passa dal 26% dell'utile ante imposte del 2016 al 41% del 2017 per effetto, principalmente, della maggiore incidenza sul risultato ante imposte degli aumenti netti di materia imponibile rimasti sostanzialmente invariati in valore assoluto.

Di seguito vengono analizzati alcuni indicatori di risultato finanziari scelti tra quelli ritenuti più significativi in relazione alla situazione della società, la cui lettura deve essere effettuata alla luce degli eventi di natura non ricorrente sia di natura patrimoniale che di natura economica precedentemente esplicitati.

## Struttura Stato Patrimoniale 2017

### Margine di Struttura

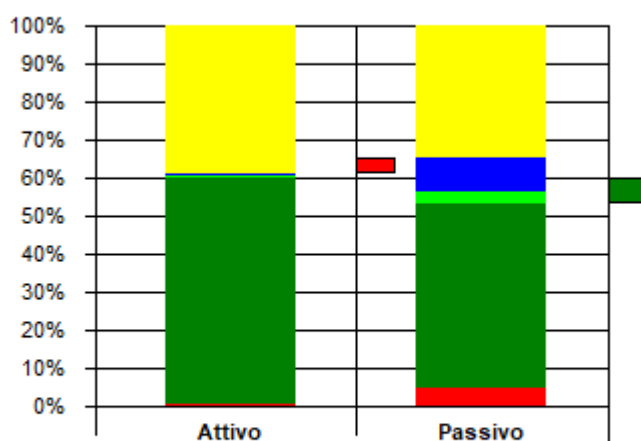
E' la differenza tra Patrimonio Netto e Immobilizzazioni.  
Se positivo o tendente a 0 (verde) indica che i Propri Capitali sono sufficienti allo svolgimento dell'attività d'Impresa; altrimenti (rosso) non sono sufficienti.



### Margine di Tesoreria

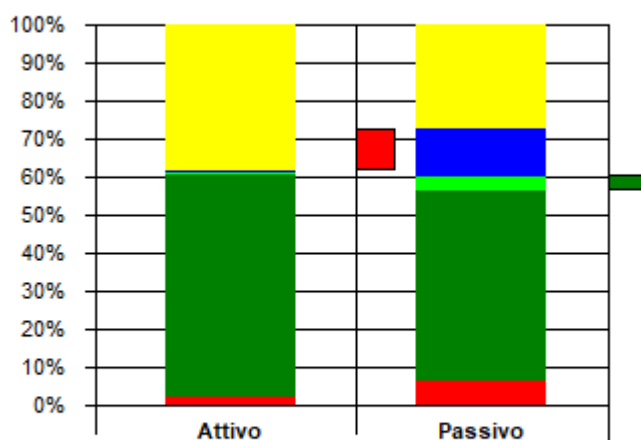
E' la differenza tra Liquidità più Crediti a BT e Debiti Finanziari più Debiti a BT. Se positivo (verde) indica una buona Situazione Finanziaria; se negativo (rosso) uno squilibrio della Situazione Finanziaria.

## Struttura Stato Patrimoniale 2016





## Struttura Stato Patrimoniale 2015



### PERSONALE

Con l'implementazione dei nuovi servizi si è reso necessario incrementare le risorse di personale sia dedicate ai servizi operativi che alle attività tecnico-organizzative.

Tale riorganizzazione ha preso corpo già nel 2016 con la stabilizzazione di n.4 operatori full time (agosto 2016) e n.4 lavoratori a tempo indeterminato a sei mesi (dal mese di novembre 2016) e proseguita con la stabilizzazione a tempo indeterminato full-time di altri n.5 operatori (dal mese di maggio 2017) provenienti dalla ex Viareggio Patrimonio srl nel rispetto dell'accordo sulla mobilità tra partecipate del Comune di Viareggio.

Va ricordato che il CCNL dal 1° gennaio 2017 ha subito importanti modifiche dal punto di vista dell'orario di lavoro (da 36 a 38 ore settimanali) e dal punto di vista dell'incidenza ed i costi (circa il 2,5% in più per tale adeguamento), pur mantenendo il costo orario sostanzialmente invariato.

Complessivamente il personale operativo ha lavorato per 161.860 ore contro 149.750 h del 2016 ovvero +8,00%.

### RAPPORTI CON ALTRE SOCIETÀ'

#### SEA Risorse spa

A seguito dell'operazione di scissione societaria effettuata nel 2012, Sea Ambiente S.p.A. non detiene più partecipazioni in Sea Risorse S.p.A. ma mantiene il rapporto di natura contrattuale con Sea Risorse S.p.A.; infatti, Sea Ambiente S.p.A. mantiene la titolarità del contratto di servizio in essere con Sea Risorse S.p.A. per i servizi attinenti alla raccolta differenziata dei RSU e RSAU in

forza del correlato contratto di servizi in essere tra SEA Ambiente S.p.A. e i Comuni di Viareggio e di Camaiore per la prestazione del servizio di Igiene del Territorio.

La società si occupa prevalentemente delle attività di raccolta differenziata, della gestione di un impianto di compostaggio del verde e delle stazioni ecologiche; Sea Risorse S.p.A. svolge altresì attività di raccolta, di trasporto e, in parte, di recupero di rifiuti speciali.

Il 2017 è stato caratterizzato dal prosieguo della collaborazione tra Sea Ambiente S.p.A. e Sea Risorse S.p.A. al fine di predisporre piani industriali e progetti specifici per l'implementazione della raccolta differenziata, la razionalizzazione ed ottimizzazione dei servizi esistenti ed il contenimento dei costi.

#### *Versilia Ambiente (Ver.A.) S.r.l. in liquidazione*

Versilia Ambiente S.r.L. è stata costituita in data 27 giugno 2012 dietro mandato del Consiglio di Amministrazione con la partecipazione paritetica (50%) tra la Società e la SEA Risorse S.p.A.

In data 09.07.2012 è stato sottoscritto il contratto di servizio con il Consorzio Ambiente Versilia (C.A.V.) nel quale è stata affidata la gestione dell'impianto di trattamento meccanico biologico RSU in località Pioppogatto, nel Comune di Massarosa e la vigilanza e lo smaltimento delle acque meteoriche dell'impianto chiuso di term conversione in località Falascaia, nel Comune di Pietrasanta.

Nel corso degli anni passati fino a fine marzo del corrente anno, Versilia Ambiente S.r.L. si è dotata di una propria struttura operativa; si avvale degli apparati amministrativi di SEA Ambiente S.p.A. e SEA Risorse S.p.A. stante la precipua necessità di non duplicare le funzioni amministrative con incremento dei costi e di ottimizzare le attività degli uffici.

La gestione dell'impianto di Pioppogatto condotta da Ver.A. ha dato ottimi risultati, con l'impianto riportato alla piena funzionalità e permettendo ingenti risparmi nei costi di esercizio: peraltro la programmazione dei flussi dei rifiuti 2016 da parte di Ato Toscana Costa ha fortemente penalizzato la produttività dell'impianto che è stato utilizzato solo per il 60% della sua capacità produttiva.

Il contratto con il CAV è stato risolto consensualmente in data 03 aprile 2017, principalmente per motivi di insostenibilità economica della gestione. Il corrispettivo spettante alla società VerA era stato stabilito su un presupposto di un "trattamento presunto di 125.000 tonnellate di rifiuti annui", quantitativo mai raggiunto, seppur per cause non imputabili a CAV e quindi agli enti consorziati, ed anzi progressivamente diminuito dopo l'adozione del Piano Straordinario dell'ATO Toscana Costa, approvato con delibera n. 11 del 06.07.2015 e della successiva determina

dirigenziale n. 14/Servizio Tecnico dell'08.07.2016, che ha modificato significativamente la programmazione dei flussi.

Quanto sopra ha comportato per VerA uno squilibrio economico finanziario con significativa riduzione dei ricavi societari che ha portato anche ad una procedura di licenziamento collettivo per riduzione del personale. Il CAV si è attivato per trovare un nuovo gestore in grado di affrontare le problematiche evidenziate da VerA per la continuità del servizio, gestore individuato in ERSU S.p.A. Pertanto dalla data del 03 aprile 2017 sono cessati gli obblighi e le responsabilità di VerA in ordine alla gestione dell'impianto.

La società nostra partecipata è stata messa in liquidazione.

#### SET s.r.l. in liquidazione

Per effetto della scissione societaria di Sea S.p.A., la società SET S.r.L. in liquidazione era partecipata da SEA AMBIENTE S.p.A. al 50% e al 50% da ERSU S.p.A..

SEA S.p.A. ha svolto a favore di SET S.r.L. attività nel periodo gennaio-luglio 2003 per acquisto biomasse, smaltimento scarti, smaltimenti CDR, finanziando altresì quest'ultima società per esigenze impellenti finanziarie. La liquidazione, deliberata dall'Assemblea Straordinaria nel mese di giugno del 2007, si è protratta fino al 16.02.2017, data di approvazione del bilancio finale di liquidazione ex art. 2495 del c.c. e in data 30 marzo 2017 la società SET S.r.L. in liquidazione è stata cancellata dal registro imprese. Le risultanze del piano di riparto erano state registrate nell'esercizio precedente.

#### **POLITICHE DI GESTIONE DEI RISCHI FINANZIARI E DEI RISCHI DI CRISI AZIENDALE**

Per quanto attiene alla gestione finanziaria, si specifica che il termine di pagamento dei crediti maturati verso il Comune di Viareggio relativi ai servizi resi nel corrente anno si attestano intorno ai 60 gg data fattura, mentre il Comune di Camaiore negli ultimi mesi dell'esercizio ha rallentato alcuni pagamenti attestando un ritardo di circa 4 mensilità .

In bilancio risultano ancora esposti crediti verso il Comune di Viareggio per un importo pari a € 1.226.64. Tali crediti sorti ante il 31.12.2013, a seguito del dissesto finanziario del Comune, sono passati alle competenze dell'Organismo Straordinario di Liquidazione. Il Comune di Viareggio, per mezzo dell'O.S.L., li ha esplicitamente riconosciuti per un importo totale pari a € 1.057.207 insinuandoli nella massa passiva. Tali crediti dovrebbero essere liquidati nella misura del 50%. A garanzia di tale esposizione e della perdita su crediti che ne deriverà negli esercizi precedenti era

stato creato un Fondo rischi specifico di € 672.000., la cui consistenza è stata mantenuta nel bilancio 2017. Ad oggi non risultano ulteriori determinate dell'O.S.L..

La gestione dei rischi ed in particolare quelli di natura finanziaria, è parte integrante della gestione delle attività di SEA AMBIENTE S.p.A.

SEA AMBIENTE S.p.A., pur risentendo come ogni realtà produttiva dei vari fattori che compongono il quadro macro-economico quali l'incremento o il decremento del prodotto nazionale lordo, l'andamento dei tassi di interesse, il costo delle materie prime e delle fonti energetiche, ritiene di risentire in misura limitata, stante il contesto operativo e contrattuale nel quale opera, di tali fattori.

Relativamente al rischio di tasso di interesse, la politica della Società è di contrarre debiti di natura finanziaria, sia a breve che a medio-lungo termine con tassi di interesse variabile. La Società non ha fatto ricorso a strumenti derivati per la mitigazione del rischio di tasso.

Il rischio di credito rappresenta l'esposizione di SEA AMBIENTE S.p.A. a potenziali perdite derivanti dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dai clienti; considerando che i principali clienti di SEA AMBIENTE S.p.A. sono i due Comuni di Viareggio e Camaiore, la Società ritiene che il rischio di perdite su crediti sia contenuto e controllato. Tutti i crediti dubbi sono coperti completamente da fondi rischi specifici e già tassati.

L'importante rientro dei crediti negli anni da parte del Comune di Viareggio con un assestamento dei pagamenti a 60 giorni data fattura ha permesso all'azienda di mantenere costanti le esposizioni verso gli istituti di credito (debiti verso v/banche a breve termine).

La Società, come peraltro richiesto legislativamente dal DLGS 175/2016, monitora costantemente, attraverso un sistema di indicatori di natura finanziaria, la dimensione del rischio di crisi aziendale. Il peggioramento, nell'esercizio 2017, di alcuni di tali indicatori (come già indicato a pag 11) riflette prevalentemente le operazioni di natura non ricorrente precedentemente ricordate e non dipende dagli andamenti gestionali ordinari. Peraltro, la Società ritiene che tale rischio sia da ritenersi sostanzialmente neutralizzato dal processo di fusione per incorporazione già deliberato dal Socio Unico RetiAmbiente SpA.

## POLITICA AMBIENTALE

Le attività di SEA AMBIENTE S.p.A. sono soggette a molteplici norme e regolamenti (nazionali, comunitari, regionali e locali) in materia ambientale e SEA AMBIENTE S.p.A. opera nel continuo adeguamento alla normativa oggetto di revisione in senso restrittivo in molti ambiti.

L'azienda partecipa ad iniziative promosse per la sensibilizzazione alla differenziazione dei rifiuti, alla riduzione dei rifiuti abbandonati, alla divulgazione dell'autocompostaggio per una minor produzione di rifiuti in linea con la strategia rifiuti zero adottata dai Comuni di Viareggio e Camaiore.

*Viareggio, 28 marzo 2018*

DOTT. SANDRO BONACETO

AMMINISTRATORE UNICO

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sandro Bonaceto', written in a cursive style.

# SEA AMBIENTE SPA

## Bilancio di esercizio al 31-12-2017

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	VIETTA DEI COMPARINI, 186 55049 VIAREGGIO (LU)
<b>Codice Fiscale</b>	02143720460
<b>Numero Rea</b>	LU 200734
<b>P.I.</b>	02143720460
<b>Capitale Sociale Euro</b>	816.100 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	SOCIETA' PER AZIONI
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	38.11.00
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
<b>Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	5.641	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	0	0
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>5.641</b>	<b>0</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	4.960.148	5.136.635
2) impianti e macchinario	115.210	125.542
3) attrezzature industriali e commerciali	204.596	189.884
4) altri beni	1.124.877	1.255.078
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>6.404.831</b>	<b>6.707.139</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
<b>1) partecipazioni in</b>		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	5.000	5.000
c) imprese controllanti	0	0
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) altre imprese	0	0
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>2) crediti</b>		
<b>a) verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>b) verso imprese collegate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso imprese collegate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>c) verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti verso controllanti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>d) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	0	0
Totale crediti	0	0
3) altri titoli	0	0
4) strumenti finanziari derivati attivi	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	5.000	5.000
Totale immobilizzazioni (B)	6.415.472	6.712.139
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	1.371	1.150
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
Totale rimanenze	1.371	1.150
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.741.936	4.957.510
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso clienti	7.741.936	4.957.510
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	506.095	478.909
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	506.095	478.909
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	2.953.711
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	2.953.711
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	215.134	1.681.151
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	215.134	1.681.151
5-ter) imposte anticipate	262.028	275.043
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	113.177	16.817
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	113.177	16.817
Totale crediti	8.838.370	10.363.141
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		



1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
3-bis) partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
4) altre partecipazioni	0	0
5) strumenti finanziari derivati attivi	0	0
6) altri titoli	0	0
attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	197.356	92.947
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	723	650
Totale disponibilità liquide	198.079	93.597
Totale attivo circolante (C)	9.037.820	10.457.888
D) Ratei e risconti	186.282	92.883
Totale attivo	15.639.574	17.262.910
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	816.100	1.360.200
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	182.077	182.077
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	290.431	173.105
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	474.702	738.065
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	(1)	1.233.721
Totale altre riserve	474.701	1.971.786
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	435.354	2.346.520
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	2.198.663	6.033.688
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	3.365	3.856
3) strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4) altri	442.883	480.485
Totale fondi per rischi ed oneri	446.248	484.341

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	984.468	1.003.848
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	880.970	841.026
esigibili oltre l'esercizio successivo	80.019	316.480
Totale debiti verso banche	960.989	1.157.506
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.464.143	7.086.967
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori	7.464.143	7.086.967
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	879.246	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate	879.246	0
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	26.513
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	212.713
Totale debiti verso controllanti	0	239.226
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
12) debiti tributari		

esigibili entro l'esercizio successivo	286.745	183.510
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale debiti tributari</b>	<b>286.745</b>	<b>183.510</b>
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	249.960	262.439
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	<b>249.960</b>	<b>262.439</b>
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.045.594	810.231
esigibili oltre l'esercizio successivo	119.271	0
<b>Totale altri debiti</b>	<b>2.164.865</b>	<b>810.231</b>
<b>Totale debiti</b>	<b>12.005.948</b>	<b>9.739.879</b>
E) Ratei e risconti	4.247	1.154
<b>Totale passivo</b>	<b>15.639.574</b>	<b>17.262.910</b>

## Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	27.513.360	21.223.214
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
<b>5) altri ricavi e proventi</b>		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	496.127	1.396.233
Totale altri ricavi e proventi	496.127	1.396.233
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>28.009.487</b>	<b>22.619.447</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	850.797	1.105.705
7) per servizi	18.497.103	11.797.860
8) per godimento di beni di terzi	66.071	61.510
<b>9) per il personale</b>		
a) salari e stipendi	4.552.705	4.310.269
b) oneri sociali	1.799.503	1.684.315
c) trattamento di fine rapporto	305.357	291.609
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	22.180	12.943
Totale costi per il personale	6.679.745	6.299.136
<b>10) ammortamenti e svalutazioni</b>		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	359	0
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	682.376	586.309
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	220.496	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	903.231	586.309
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(1.371)	1.034
12) accantonamenti per rischi	13.000	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	212.258	147.199
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>27.220.834</b>	<b>19.998.753</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>788.653</b>	<b>2.620.694</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
<b>15) proventi da partecipazioni</b>		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
<b>16) altri proventi finanziari</b>		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	613.804
da imprese controllanti	0	0

da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	613.804
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	6.046	438
Totale proventi diversi dai precedenti	6.046	438
Totale altri proventi finanziari	6.046	614.242
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	0	0
verso imprese collegate	0	0
verso imprese controllanti	0	0
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	43.643	47.718
Totale interessi e altri oneri finanziari	43.643	47.718
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(37.597)	566.524
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	751.056	3.187.218
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	303.178	289.576
imposte relative a esercizi precedenti	0	0
imposte differite e anticipate	12.524	551.122
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	315.702	840.698
21) Utile (perdita) dell'esercizio	435.354	2.346.520

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	435.354	2.346.520
Imposte sul reddito	315.702	840.698
Interessi passivi/(attivi)	37.597	47.280
(Dividendi)	-	(613.804)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(35.907)	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	752.746	2.620.694
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	318.356	291.609
Ammortamenti delle immobilizzazioni	682.735	586.309
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	220.496	-
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	1.221.587	877.918
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(221)	1.034
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(142.098)	407.826
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	1.242.517	713.250
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(93.398)	46.998
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	3.093	829
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	2.604.419	(992.924)
Totale variazioni del capitale circolante netto	3.614.512	177.013
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(37.597)	(47.280)
(Imposte sul reddito pagate)	(840.698)	(1.199.645)
Dividendi incassati	0	333.398
(Utilizzo dei fondi)	(190.742)	(948.148)
Altri incassi/(pagamenti)	0	(1.861.675)
Totale altre rettifiche	1.069.037	1.813.951
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>5.905.136</b>	<b>2.868.882</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(125.424)	814.161
Disinvestimenti	96.813	-
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
Disinvestimenti	210	-
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti)	0	0
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
(Investimenti)	-	38.171
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>(28.401)</b>	<b>852.332</b>
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<b>Mezzi di terzi</b>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(37.350)	(251.039)
Accensione finanziamenti	0	6.379
(Rimborso finanziamenti)	0	0

Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	-	934.155
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(37.350)	-
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	5.896.187	217.196
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	92.947	310.053
Danaro e valori in cassa	650	740
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	93.597	310.793
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	197.356	92.947
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	723	650
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	198.079	93.597

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

## Nota integrativa, parte iniziale

### **Signori Soci,**

il bilancio chiuso al 31 dicembre 2017, è stato redatto in conformità alla normativa prevista dal Codice Civile agli articoli 2423 e seguenti, recependo le modifiche introdotte dal D.Lgs 139/2015.

Il DLgs 139/15 che recepisce la Dir. 2013/34 introduce nel nostro ordinamento numerose novità relative alla predisposizione dei bilanci di esercizio e dei bilanci consolidati. La Dir. 2013/34 abroga le precedenti quarta e settima.

Tra le novità, sono modificati i prospetti dello stato patrimoniale e del conto economico ed è obbligatorio il rendiconto finanziario come schema primario del bilancio.

Le novità riguardano anche i principi generali di redazione del bilancio, la rilevazione iniziale di alcune poste, i metodi di valutazione e informazioni da descrivere nella nota integrativa e nella relazione sulla gestione.

Il bilancio di esercizio è costituito dallo stato patrimoniale (predisposto in conformità allo schema previsto dagli articoli 2424 e 2424 bis del Codice Civile, integrati dall'art. 2423 ter del Codice Civile), dal conto economico (predisposto in conformità allo schema di cui agli articoli 2425 e 2425 bis del Codice Civile, integrati dall'art. 2423 ter del Codice Civile), dal rendiconto finanziario (predisposto in conformità all'art. 2425 ter del Codice Civile) e dalla presente nota integrativa, che fornisce le informazioni richieste dall'articolo 2427 del Codice Civile, nonché dalle altre norme che richiamano informazioni e notizie che devono essere inserite nella nota integrativa stessa.

Vengono inoltre fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Una delle principali novità della Direttiva 34/2013/UE, recepita nel Decreto 139/2015, è quella della suddivisione delle imprese, obbligate alla redazione del bilancio di esercizio, in categorie.

La suddivisione è effettuata in base a parametri che riguardano: il numero medio dei dipendenti, il totale dell'attivo dello Stato Patrimoniale, il livello dei ricavi.

<b>Categoria</b>	<b>Parametri (almeno due su tre) nel primo esercizio sociale o successivamente per due esercizi consecutivi</b>
Micro imprese	- Numero medio dipendenti occupati durante l'esercizio fino a 5; - Totale dello Stato Patrimoniale fino a 175.000 euro; - Ricavi da vendite e prestazioni fino a 350.000 euro.
Piccole imprese	- Numero medio dipendenti occupati durante l'esercizio fino a 50; - Totale dello Stato Patrimoniale fino a 4.400.000 euro; - Ricavi delle vendite e prestazioni fino a 8.800.000 euro.
Grandi imprese	Tutte le altre.

Per le "Grandi imprese", la normativa prevede obblighi informativi più vasti e analitici, proprio perché il numero dei soggetti ad esse interessati sono notevoli. Pertanto, esse sono obbligate a redigere il Rendiconto finanziario in conformità al comma 1 dell'art. 2423 c.c. e al Principio Contabile OIC n. 10, oltre alla Nota integrativa e la Relazione sulla gestione.

Sea Ambiente è riclassificata tra le grandi imprese.

## **Attività svolte**



La società ha gestito nel corso dell'esercizio 2017 i servizi di igiene ambientale (igiene urbana, raccolta e trasporto degli R.S. U e servizi di disinfestazione e derattizzazione) nei Comuni di Viareggio e Camaiore.

### **Fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio**

Non sono intervenuti fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio.

### **Criteri di formazione**

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente Nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio. Non si sono verificati fatti eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4° e all'art. 2423 bis comma 2° del codice civile.

Nella redazione del bilancio è stato seguito quanto previsto dal OIC 1 del 25 ottobre 2004 "I Principali effetti della riforma del diritto societario sulla redazione del bilancio di esercizio".

Conformemente al disposto dell'art. 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Si precisa che con la nuova disciplina, per quanto concerne lo Stato patrimoniale, le modifiche sono state numerose e riguardano sia aspetti nuovi introdotti negli schemi che l'abrogazione di aspetti precedenti.

In particolare sono state eliminate le voci dell'attivo patrimoniale aventi ad oggetto i costi di ricerca applicata e di pubblicità aventi natura pluriennale, non più capitalizzabili, salvo siano assimilabili ai costi di sviluppo.

Sono evidenziate in apposita voce i crediti, debiti e le partecipazioni riferite ad imprese assoggettate al controllo della medesima controllante (imprese consociate o sorelle).

Sono stati abrogati i conti d'ordine (ex art. 2424 comma 3) e le norme sulle voci relative alle azioni proprie (a prescindere della durata di tale investimento) che ora vengono inserite a deduzione del Patrimonio netto, mediante un'apposita "Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio", iscritta per pari importo.

Gli strumenti finanziari derivati attivi sono riportati in apposite voci previste tra le immobilizzazioni finanziarie o le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazione, mentre gli strumenti finanziari derivati passivi sono classificati in una nuova voce tra i fondi per rischi ed oneri.

Nel Patrimonio netto viene inserita la voce "Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi".

Per quanto concerne i ratei e risconti è eliminato nello schema il riferimento agli aggi e disaggi di emissione; il motivo di tale eliminazione deriva dal fatto dell'inserimento del costo ammortizzato come criterio di valutazione.

Per quanto concerne il Conto economico, le principali variazioni ed integrazioni riguardano:

- I proventi e oneri per le imprese sottoposte al controllo delle controllanti;
- Rivalutazioni e svalutazioni degli strumenti finanziari derivati, conseguenti alla dinamica registrata dal "fair value".

Invece, sono stati abrogate dalle nuove norme le voci E) 20), E) 21) Proventi e oneri straordinari.

In sostanza, è stata abrogata la suddivisione degli oneri e proventi tra ordinari e straordinari e tutta la sezione E che precedentemente li evidenziava. Tale modifica, conforme alle norme internazionali IAS/IFRS, riduce il valore segnaletico del bilancio e della situazione economica e rimanda alla Nota integrativa la loro separata identificazione e il loro commento. Difatti, l'art. 2427 c.c., nel numero 13 del primo comma precisa ora la necessità di indicare nella Nota integrativa "l'importo e la natura dei singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali".

E' al riguardo da precisare che un evento non comporta oneri o proventi straordinari perché è eccezionale, anormale o imprevisto, ma in quanto tale evento non si collega alla normale gestione dell'impresa; in sostanza ora, se i proventi e oneri straordinari sono di ammontare apprezzabile essi vanno indicati e commentati in Nota integrativa.

## **Criteri di valutazione**

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31.12.2017 sono quelli derivanti dall'entrata in vigore del D.Lgs 139 /15. Le principali novità adottate in tema di criteri di valutazione sono le seguenti:

**Fair value:** è introdotto uno specifico comma all'art. 2426 c.c. (n. 4) per i criteri di determinazione. Il fair value è il criterio di base per la misurazione degli strumenti finanziari derivati. Continua ad essere vietato per la misurazione delle altre attività e passività, a meno che sia consentito da una specifica legge di rivalutazione.

**Derivati:** sono iscritti in bilancio in base al loro fair value, con variazione di fair value imputato al conto economico a meno che si tratti di operazioni di copertura. L'art. 2426 c.c. (n. 2) rimanda agli IFRS per la definizione di "strumento finanziario", di "attività finanziaria" e "passività finanziaria", di "strumento finanziario derivato", di "costo ammortizzato", di "fair value", di "attività monetaria" e "passività monetaria", "parte correlata" e "modello e tecnica di valutazione generalmente accettato".

**Copertura del rischio dei flussi di cassa:** se lo strumento derivato copre il rischio di variazione dei flussi finanziari attesi o di un'operazione programmata, la variazione di fair value è imputata a una riserva di patrimonio netto. Questa riserva è "rigirata" a conto economico nella misura e nei tempi corrispondenti al verificarsi dei flussi di cassa dello strumento coperto.

**Copertura del rischio di fair value:** gli elementi oggetto di copertura dei rischi sulle variazioni dei tassi di interesse, tassi di cambio, rischio prezzi e rischio di credito sono valutati simmetricamente allo strumento derivato di copertura.

**Costo Ammortizzato:** i titoli di debito immobilizzati, i crediti e i debiti sono rappresentati con il modello del costo ammortizzato: dal 2016 non saranno più iscritti rispettivamente in base al costo storico, valore di realizzazione o al valore nominale. La relazione accompagnatoria precisa che sui debiti e sui crediti si effettuano le attualizzazioni nei casi specificati. L'art. 12 del DLgs 139/15 consente un approccio prospettico per alcuni dei cambiamenti nei modelli di valutazione, soprattutto per alcune operazioni non esaurite (o pregresse). In deroga al D.Lgs 139 /2015 gli amministratori si sono avvalsi della facoltà di non applicare nel bilancio 2017 il metodo del costo ammortizzato per i titoli immobilizzati, i debiti e i crediti iscritti nel bilancio 2015.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

## **Adempimenti ex D.Lgs. 231/2002**

In osservanza all'entrata in vigore del richiamato decreto, si precisa che l'azienda non ha effettuato alcun stanziamento attivo di interessi di ritardato pagamento, nella considerazione, anche per i sopraggiunti accordi tra le parti, del normale rispetto delle condizioni di pagamento.

Gli stanziamenti per interessi moratori passivi sono stati dedotti fiscalmente secondo il cosiddetto criterio di cassa, ai sensi dell'art. 109 comma 7 del TUIR.

### **Dati sull'occupazione**

L'organico aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

<b>Organico</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>Variazioni</b>
Dirigenti	1	1	0
Amm.vi/tecnici	23	24	-1
Autisti/Operativi	101	97	+4
Operativi a tempo parziale	8	8	0
Altri:(personale amm.vo e operativo a tempo determinato in forza al 31.12)	6	2	+4
	139	132	

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello dei servizi ambientali.

Nel corso dell'esercizio sono stati stabilizzati 5 dipendenti nel settore operativo e collocati a riposo 2 amministrativi, 1 operaio e 1 autista. Il personale a tempo determinato in servizio al 31 dicembre 2017 è stato assunto per motivi stagionali legati alle festività.

## Nota integrativa, attivo

### Immobilizzazioni

#### Immobilizzazioni immateriali

##### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
Costo	-	-	94.216	-	-	-	-	94.216
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-	(94.216)	-	-	-	-	(94.216)
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
Incrementi per acquisizioni	-	-	6.000	-	-	-	-	6.000
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	(6.120)	-	-	-	-	(6.120)
Ammortamento dell'esercizio	-	-	(239)	-	-	-	-	(239)
Altre variazioni	-	-	6.000	-	-	-	-	6.000
<b>Totale variazioni</b>	-	-	5.641	-	-	-	-	5.641
<b>Valore di fine esercizio</b>								
Costo	-	-	94.006	-	-	-	-	94.006
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-	(88.365)	-	-	-	-	(88.365)
Valore di bilancio	0	0	5.641	0	0	0	0	5.641

Nel corso del 2017 è stato acquistato un nuovo software per la gestione delle presenze del personale e contemporaneamente è stato dismesso il software obsoleto e completamente ammortizzato.

#### Immobilizzazioni materiali

##### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
Costo	7.820.158	276.386	574.242	4.119.577	-	12.790.363
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(2.683.523)	(150.844)	(384.357)	(2.864.499)	-	(6.083.223)
Valore di bilancio	5.136.635	125.542	189.884	1.255.078	0	6.707.139
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
Incrementi per acquisizioni	-	25.110	57.755	417.872	-	500.737

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	(154.569)	(194.262)	-	(348.831)
Ammortamento dell'esercizio	(176.487)	(35.442)	(43.044)	(230.514)	-	(485.487)
Altre variazioni	-	-	154.569	194.262	-	348.831
Totale variazioni	(176.487)	(10.332)	14.712	(130.201)	-	(302.308)
Valore di fine esercizio						
Costo	7.820.158	301.496	477.428	4.219.891	-	12.818.973
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(2.860.010)	(186.286)	(272.832)	(3.095.014)	-	(6.414.142)
Valore di bilancio	4.960.148	115.210	204.596	1.124.877	0	6.404.831

### Impianti e macchinari

Gli incrementi intervenuti nel costo degli impianti nel corso dell'esercizio sono relativi essenzialmente alla capitalizzazione del costo di acquisto di migliorie all'impianto di autolavaggio (sgrigliatore e dissabbiatore) e l'acquisto di 4 condizionatori d'aria.

### Attrezzature industriali e commerciali

I decrementi delle attrezzature industriali e commerciali sono dovuti alla rottamazione di parte dei cassonetti.

### Altri beni

Nel corso dell'esercizio sono stati acquistati 4 mezzi operativi, al fine di garantire il necessario rinnovamento del parco mezzi con dismissione di 2 mezzi completamente ammortizzati, e un nebulizzatore per il servizio di disinfestazione.

Si rileva che hanno subito incrementi anche le poste relative a macchine elettroniche e all'arredamento.

### Immobilizzazioni finanziarie

#### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Strumenti finanziari derivati attivi
Valore di inizio esercizio								
Costo	-	5.000	-	-	-	5.000	-	-
Valore di bilancio	0	5.000	0	0	0	5.000	0	0
Valore di fine esercizio								
Costo	-	5.000	-	-	-	5.000	-	-
Valore di bilancio	0	5.000	0	0	0	5.000	0	0

Nella posta "Partecipazioni in imprese collegate" la SEA Ambiente detiene la partecipazione societaria in Versilia Ambiente Srl, pari al 50% del Capitale sociale di € 10.000. Ai sensi dell'art. 2359 c.c., non ricorrendo l'applicazione di nessuno dei tre numeri di cui al comma primo, la partecipazione è pertanto collegata.

La società ha chiuso l'esercizio 2016 con un utile di € 443.238. L'assemblea che ne ha approvato il bilancio ha deliberato la distribuzione dell'utile pro-quota ai soci.

<b>Versilia Ambiente Srl</b>	
Sede	Vieta dei Comparini, 186 – Viareggio
Valore della partecipazione	Euro 5.000
Capitale Sociale:	Euro 10.000
Patrimonio netto al 31 dicembre 2016 <sup>(1)</sup>	Euro 748.460
Quota di partecipazione al capitale sociale	50%

(1) L'ultimo bilancio approvato dall'assemblea dei soci è quello relativo all'esercizio chiuso il 31.12.2016

La società nel corso del 2017 non detiene più la partecipazione nella società SET srl del valore di Euro 5.000.

## Attivo circolante

Prima di procedere all'analisi delle singole voci ci preme dettagliare la composizione e la comparazione dell'attivo circolante nei due esercizi considerati.

L'attivo circolante ammonta complessivamente a Euro 9.291.457.

Si evidenzia un decremento dell'attivo circolante per la riduzione dei crediti verso i clienti, la riduzione delle imposte anticipate calcolate sui fondi rischi, che nel corso dell'esercizio sono stati rilasciati a conto economico e la riduzione dei crediti tributari, derivante dall'applicazione dello split payment ai fini IVA.

Tutti i crediti sono stati riclassificati come esigibili entro l'esercizio successivo.

Le imposte anticipate sono ampiamente dettagliate nel paragrafo relativo al carico fiscale.

Si evidenzia inoltre un incremento delle disponibilità liquide alla data di chiusura dell'esercizio.

## Rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Materie prime, sussidiarie e di consumo</b>	1.150	221	1.371
<b>Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati</b>	0	-	0
<b>Lavori in corso su ordinazione</b>	0	-	0
<b>Prodotti finiti e merci</b>	0	-	0
<b>Acconti</b>	0	-	0
<b>Totale rimanenze</b>	1.150	221	1.371

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	4.957.510	2.784.426	7.741.936	7.741.936	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	478.909	27.186	506.095	506.095	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	2.953.711	(2.953.711)	0	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.681.151	(1.466.017)	215.134	215.134	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	275.043	(13.015)	262.028		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	16.817	96.360	113.177	113.177	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>10.363.141</b>	<b>(1.524.771)</b>	<b>8.838.370</b>	<b>8.576.342</b>	<b>0</b>

Di seguito si analizzano più nel dettaglio le voci di importo maggiore che compongono i crediti dell'attivo circolante.

### Crediti Verso Clienti

Descrizione	Importo
Crediti verso Clienti	8.298.970
Fatture da emettere	496.938
Note di credito da emettere	-30
- Fondo Svalutazione Crediti Commerciali fiscale	- 100.915
- Fondo Svalutazione Crediti verso Fondazione Carnevale	-60.531
- Fondo Svalutazione Crediti verso Comune di Viareggio	-672.000
- Fondo Svalutazione Crediti verso Comune di Camaione	- 220.496
<b>Totale</b>	<b>7.741.936</b>

La posta è rappresentata in prevalenza da crediti verso clienti costituiti da Enti Locali. Nessun credito è relativo ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine (art. 2427 co 1,n. 6 ter).

I crediti sono iscritti in bilancio al loro presumibile valore di realizzo. A tale scopo il valore nominale dei crediti è stato rettificato da un Fondo Svalutazione Crediti.

Nel corso del 2017 è stato adeguato il Fondo Svalutazione rischi Crediti commerciali, in quanto risultava essere in esubero rispetto alle esposizioni creditorie ritenute incagliate. Mentre si è provveduto a stornare il fondo rischi accantato sui crediti verso la Fondazione Carnevale per tutti gli importi relativi alle rate di incasso percepite alla data di approvazione del bilancio 2017. Si è ritenuto di accantonare in un fondo rischi specifico per la quota relativa a servizi aggiuntivi resi nel 2017 al comune di Camaione, attualmente oggetto di contestazione da parte della Giunta.

Relativamente ai crediti vantati nei confronti del Comune di Viareggio, sorti antecedentemente al 2013, la Società ha presentato all'Organismo Straordinario di Liquidazione, nominato per la gestione dell'indebitamento pregresso del Comune di Viareggio in situazione di dissesto, un'istanza di liquidazione degli stessi. L'Organismo, con comunicazione del 15 settembre 2016, ha informato la Società circa la propria deliberazione di procedere alle transazioni previste dall'art. 258 del D. Lgs. 267/2000, in base all'ordine cronologico di arrivo delle istanze e di fissare la percentuale di cui al comma 3 del citato articolo, nella misura del 50% per tutti i creditori ammessi al passivo, limitatamente alla parte capitale e con l'esclusione quindi degli interessi e di ogni altra partita accessoria.

Sulla base di quanto sopra i precedenti amministratori hanno ritenuto che il fondo pari a Euro 672.000 fosse congruo al fine di proteggere, in modo assolutamente prudentiale, il patrimonio della società da future perdite che potrebbero scaturire dalla inesigibilità di tali posizioni. Poichè tali crediti sono ancora di dubbia esigibilità alla data di approvazione del bilancio, si è ritenuto di mantenere tale fondo iscritto.

Nel corrente esercizio tale fondo rischi è stato opportunamente riclassificato a riduzione/svalutazione dei crediti v/clienti, come anche i crediti verso il Comune di Viareggio.

#### Crediti tributari

Nella voce Crediti tributari sono stati riclassificati:

- Euro 147.333 crediti da richiesta rimborso IRES anni 2010-2011 ex art. 2, co 1-quater, DL 201/11
- Euro 84.149 credito IRAP dell'esercizio
- Euro 363 credito per ritenue subite su interessi attivi

#### Crediti Verso Collegate

La posta è interamente rappresentata dei crediti di natura commerciale e derivanti dagli utili da distribuire vantati nei confronti di Versilia Ambiente Srl in liquidazione.

Alla data di approvazione del bilancio i crediti di natura commerciale sono stati interamente incassati, mentre per i crediti per utili degli anni precedenti ci sono garanzie patrimoniali tali da garantirne la liquidazione prima della cessazione dell'attività.

#### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Area geografica	TOSCANA	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	7.741.936	7.741.936
Crediti verso controllate iscritte nell'attivo circolante	0	0
Crediti verso collegate iscritte nell'attivo circolante	506.095	506.095
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritte nell'attivo circolante	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	215.134	215.134
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	262.028	262.028
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	113.177	113.177
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>8.838.370</b>	<b>8.838.370</b>

#### Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	92.947	104.409	197.356
Assegni	0	-	0
Denaro e altri valori in cassa	650	73	723
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>93.597</b>	<b>104.482</b>	<b>198.079</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide alla data di redazione del bilancio, come si evince dalla tabella l'importo rilevate è rappresentato da depositi bancari. Sono iscritte in bilancio al loro valore nominale. Il saldo espresso in bilancio tiene conto di tutte le operazioni effettuate entro la data di chiusura del bilancio, anche se le relative contabili sono arrivate dopo la chiusura dell'esercizio.



## Ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	92.883	93.399	186.282
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	92.883	93.399	186.282

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. La composizione della voce è totalmente rappresentata da risconti attivi per assicurazioni. Al 31/12/2017 non sussistono ratei e risconti attivi aventi durata superiore a cinque anni.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	1.360.200	-	-		816.100
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	182.077	-	-		182.077
Riserve di rivalutazione	0	-	-		0
Riserva legale	173.105	117.326	-		290.431
Riserve statutarie	0	-	-		0
Altre riserve					
Riserva straordinaria	738.065	-	263.363		474.702
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	-	-		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	-	-		0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	-	-		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	-	-		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	-	-		0
Versamenti in conto capitale	0	-	-		0
Versamenti a copertura perdite	0	-	-		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	-	-		0
Riserva avanzo di fusione	0	-	-		0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	-	-		0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	-	-		0
Varie altre riserve	1.233.721	-	1.233.720		(1)
Totale altre riserve	1.971.786	-	-		474.701
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	2.346.520	-	1.911.166	435.354	435.354
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-		0
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>6.033.688</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>435.354</b>	<b>2.198.663</b>

Le Riserve e Fondi del patrimonio netto sono stati iscritti in bilancio anche a seguito del trasferimento di quota parte degli stessi dalla società scissa SEA Spa (01.01.2009) e quindi costituitisi in anni precedenti alla costituzione della Sea Ambiente Spa. Le riserve sono state distribuite in base alla loro formazione storica.

#### Riserva da Trasformazione

Tale riserva evidenziata nel riclassificato bilancio nella voce Altre Riserve si è formata nel corso dell'anno 2001 in sede di trasformazione dell'azienda speciale A.S.S.P. (azienda che gestiva i servizi distribuzione acqua, distribuzione metano e servizi di igiene ambientali) in S.E.A. spa e la contemporanea scissione parziale del settore distribuzione acqua con la costituzione di SEA Acque spa. Tale Riserva raccoglie le differenze di valutazione tra i valori patrimoniali iscritti in bilancio ante trasformazione e i valori "fair value" determinati dal perito nominato all'epoca dal Tribunale di Lucca. La Riserva di trasformazione è una riserva di rivalutazione "speciale" generatasi da un'operazione (la trasformazione e la contemporanea

scissione parziale) deliberata dal Comune di Viareggio in osservanza al Dlgs 267/00 – art. 112 e seg. - ovvero dettata da una normativa di settore e formatasi contabilmente nel rispetto dei disposti civilisti descritti nella circolare 207/E del 16/11/2000. Pertanto tale riserva, se pur per natura non riclassificabile come riserva di utili, essendo stata iscritta in bilancio a seguito di una normativa speciale di settore con possibilità addirittura di deduzione fiscale dei “saldi di rivalutazione” attraverso l’ordinario processo di ammortamento, possiede anche i requisiti di distribuibilità in accordo all’OIC n. 28 oltre a quello di disponibilità.

Parte della Riserva da trasformazione è stata distribuita ai soci nel corso dell’esercizio 2012 e il residuo nel 2017, per liquidare il socio ex Publiambiente Spa, incorporato in Alia Spa per fusione nel corso del 2017.

#### Riserva Legale e Volontaria

Si sono costituite per effetto dell’accantonamento degli utili degli esercizi precedenti e in corso, in osservanza alla volontà espressa dall’assemblea dei soci.

#### Riserva Sovraprezzo Azioni

Si è costituita a seguito dell’aumento di capitale di SEA Spa sottoscritto dal Comune di Camaiore e liberato mediante conferimento di beni in natura da parte del nuovo socio. Tale riserva è stata trasferita dalla società scissa in quota parte.

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura
<b>Capitale</b>	816.100	
<b>Riserva da sovrapprezzo delle azioni</b>	182.077	AB
<b>Riserve di rivalutazione</b>	0	
<b>Riserva legale</b>	290.431	AB
<b>Riserve statutarie</b>	0	
<b>Altre riserve</b>		
<b>Riserva straordinaria</b>	474.702	ABC
<b>Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile</b>	0	
<b>Riserva azioni o quote della società controllante</b>	0	
<b>Riserva da rivalutazione delle partecipazioni</b>	0	
<b>Versamenti in conto aumento di capitale</b>	0	
<b>Versamenti in conto futuro aumento di capitale</b>	0	
<b>Versamenti in conto capitale</b>	0	
<b>Versamenti a copertura perdite</b>	0	
<b>Riserva da riduzione capitale sociale</b>	0	
<b>Riserva avanzo di fusione</b>	0	
<b>Riserva per utili su cambi non realizzati</b>	0	
<b>Riserva da conguaglio utili in corso</b>	0	
<b>Varie altre riserve</b>	(1)	ABC
<b>Totale altre riserve</b>	474.701	
<b>Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi</b>	0	
<b>Utili portati a nuovo</b>	0	
<b>Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio</b>	0	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro

## Fondi per rischi e oneri

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	3.856	0	480.485	484.341
Variazioni nell'esercizio					
Accantonamento nell'esercizio	-	-	-	13.000	13.000
Altre variazioni	-	(491)	-	50.602	50.111
Totale variazioni	-	(491)	-	(37.602)	(38.093)
Valore di fine esercizio	0	3.365	0	442.883	446.248

La voce Fondi per rischi ed oneri ammonta a Euro 480.485. L'importo è relativo ad accantonamenti nella voce "altri fondi" così composta:

Fondo a copertura cause sul personale	67.000
Fondo ripristino ambientale (scomp.OIC16)	375.883
<b>Totale</b>	<b>442.883</b>

Di seguito si riporta l'evidenza dei maggiori fondi:

- Fondo a copertura cause sul personale per Euro 67.000: il fondo rischi è relativo alla copertura dei costi stimati per le cause legali promosse da dipendenti ed in corso alla data di chiusura dell'esercizio. Nel corso del 2017 il fondo è stato ridotto in base all'andamento del giudizio.
- Fondo ripristino ambientale (scomp.OIC16) per Euro 375.883: è il fondo ammortamento relativo alla quota parte dei terreni sui quali insistono i fabbricati di proprietà della società, come previsto dal principio OIC 16.
- Fondo accantonamento per altri rischi per Euro 5.483: il fondo era stato accantonato a copertura rischio di eventuali riprese a tassazione di PEX dell'anno 2012. Nel corso dell'esercizio è stato speso a seguito della chiusura dell'accertamento da parte dell'Agenzia delle Entrate.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.003.848
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	305.356
Utilizzo nell'esercizio	(324.736)
Totale variazioni	(19.380)
Valore di fine esercizio	984.468

La quota di accantonamento al Fondo di trattamento di Fine rapporto tiene conto della nuova normativa, D.Lgs 5 Dicembre 2005 n. 252, che prevede il trasferimento delle quote del TFR ai fondi pensioni oppure al Fondo di Tesoreria Inps, in base alle opzioni dei lavoratori.

Il fondo TFR trasferito dai dipendenti alla gestione Tesoreria INPS ammonta al 31.12.2017 ad € 1.901.425 mentre il Fondo di previdenza complementare ammonta a € 859.079. Nel conto economico il costo per accantonamenti trattamento fine rapporto oltre alla quota di rivalutazione del fondo TFR aziendale comprende anche le quote versate al conto Tesoreria Inps per acconti mensili e per rivalutazione annuale e la quota accantonata ai Fondi di previdenza complementare che sono stati pari rispettivamente a € 284.931 (al lordo dell'imposta sostitutiva di rivalutazione), e a € 35.490 per quota di rivalutazione.

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

La posta è rappresentata in prevalenza da debiti verso fornitori, debiti verso il personale per i ratei di retribuzione, verso i soggetti finanziatori e l'Erario. Nessun debito è relativo ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine. I debiti sono iscritti in bilancio al loro valore nominale.

Tutti i debiti sono esigibili entro l'esercizio successivo ad eccezione della quota capitale dei debiti di finanziamento che diverrà esigibile oltre l'esercizio successivo.

Si fa presente inoltre che riclassificato tra gli altri debiti (nell'esercizio precedente era riclassificato tra i debiti verso l'ente) è compreso un debito di finanziamento nei confronti del Comune di Viareggio pari a Euro 239.226 di cui per Euro 212.713 è esigibile oltre l'esercizio successivo (come da prospetto seguente).

Ai fini di una migliore comprensione di tale posta si precisa che, nel corso del 1999 e del 2000 il Comune di Viareggio, dopo aver effettuato la cessione di attività all'ora ASSP (da cui deriva SEA Ambiente), ha provveduto a conferire in conto aumento Capitale di Dotazione alcuni beni strumentali all'esercizio delle attività proprie del settore Igiene del Territorio al netto del debito residuo dei mutui che a suo tempo l'Ente Locale aveva contratto per finanziare l'acquisto di tali beni.

Il trasferimento dei beni, conseguente al passaggio del servizio Igiene del Territorio dal Comune di Viareggio all'Azienda, e il conseguente accollo dei relativi debiti di finanziamento è formalizzato nelle Delibere di Consiglio Comunale n. 49 del 26 giugno 1998 e n. 43 del 27 aprile 2000 e nella Delibera di Giunta Comunale n.310 del 02 luglio 1999.

L'impegno al rimborso dei debiti prevedeva inoltre che l'A.S.S.P. corrispondesse all'Ente Locale anche la relativa quota interessi che per il presente periodo ha interessato il conto economico per Euro 21.468. Tali interessi sono stati considerati fiscalmente deducibili in relazione al principio dell'inerenza. Tali debiti, in sede di scissione aziendale di SEA Spa avvenuta con decorrenza 01.01.2009, sono stati assegnati a SEA Ambiente spa in quanto inerenti al settore di igiene ambientale .

Gli interessi che decorrono su tali debiti sono a tasso variabile. In considerazione a quanto sopra esposto, in particolare, in relazione alla formazione della posta, tali debiti non possano essere rinegoziati e andranno a scadenza.

Nel prospetto vengono indicati tutti i finanziamenti contratti da SEA Ambiente Spa. Si evidenzia che tutti i debiti finanziari hanno una durata residua inferiore ai cinque anni

<b>Mutui diversi contratti dal Comune di Viareggio (residua un solo mutuo contratto con Cassa Depositi ePrestiti in scadenza il 31.12.2021)</b>	<b>Valore capitale al 31.12.17 Euro 172.296</b>
	<i>di cui Euro 53.025 esigibile entro l'esercizio successivo</i>
	<i>e Euro 119.271 esigibile oltre l'esercizio successivo</i>

<b>Finanziamento B. Intesa Sanpaolo (n. 201880) (scadenza 31.12.2019)</b>	<b>Valore capitale al 31.12.2017 Euro 101.744</b>
	<i>di cui Euro 49.990 esigibile entro l'esercizio successivo</i>
	<i>e Euro 51.754 esigibile oltre l'esercizio successivo</i>
<b>Finanziamento B. Intesa Sanpaolo (n. 201882 – ed. Ricicleria) (scadenza 31.12.2019)</b>	<b>Valore capitale al 31.12.2017 Euro 55.569</b>
	<i>di cui Euro 27.302 esigibile entro l'esercizio successivo</i>
	<i>e Euro 28.265 esigibile oltre l'esercizio successivo</i>

Prima di procedere all'analisi delle singole voci dettagliamo nel prospetto che segue la composizione e la comparazione dei debiti nei due esercizi considerati.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Obbligazioni</b>	0	-	0	0	0
<b>Obbligazioni convertibili</b>	0	-	0	0	0
<b>Debiti verso soci per finanziamenti</b>	0	-	0	0	0
<b>Debiti verso banche</b>	1.157.506	(196.517)	960.989	880.970	80.019
<b>Debiti verso altri finanziatori</b>	0	-	0	0	0
<b>Acconti</b>	0	-	0	0	0
<b>Debiti verso fornitori</b>	7.086.967	377.176	7.464.143	7.464.143	0
<b>Debiti rappresentati da titoli di credito</b>	0	-	0	0	0
<b>Debiti verso imprese controllate</b>	0	-	0	0	0
<b>Debiti verso imprese collegate</b>	0	879.246	879.246	879.246	0
<b>Debiti verso controllanti</b>	239.226	(239.226)	0	0	0
<b>Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>	0	-	0	0	0
<b>Debiti tributari</b>	183.510	103.235	286.745	286.745	0
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	262.439	(12.479)	249.960	249.960	0
<b>Altri debiti</b>	810.231	1.354.634	2.164.865	2.045.594	119.271
<b>Totale debiti</b>	9.739.879	2.266.069	12.005.948	11.806.658	199.290

I debiti tributari si riferiscono principalmente a debiti verso l'Erario per ritenute alla fonte operate nel mese di dicembre sia al Personale dipendente che ai Professionisti da versare alla scadenza di legge del 16 gennaio 2018.

Stessa cadenza per i debiti previdenziali che si riferiscono ai debiti per contributi relativi al mese di dicembre.

Si segnala che è stata effettuata una riclassificazione diversa dei debiti per residuo mutui contratti dal Comune di Viareggio, per il cui commento si rimanda al paragrafo precedente relativo ai debiti di finanziamento; nel bilancio precedente tale posta era stata riclassificata tra i debiti verso controllante, mentre nel 2017 sono stati riclassificati nei debiti diversi a seguito della cessione delle azioni di Sea Ambiente Spa da parte del Comune di Viareggio a favore di Reti Ambiente Spa.

### Suddivisione dei debiti per area geografica

Area geografica	TOSCANA	Totale
<b>Obbligazioni</b>	0	0
<b>Obbligazioni convertibili</b>	0	0
<b>Debiti verso soci per finanziamenti</b>	0	0
<b>Debiti verso banche</b>	960.989	960.989
<b>Debiti verso altri finanziatori</b>	0	0
<b>Acconti</b>	0	0
<b>Debiti verso fornitori</b>	7.464.143	7.464.143
<b>Debiti rappresentati da titoli di credito</b>	0	0
<b>Debiti verso imprese controllate</b>	0	0

Area geografica	TOSCANA	Totale
Debiti verso imprese collegate	879.246	879.246
Debiti verso imprese controllanti	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Debiti tributari	286.745	286.745
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	249.960	249.960
Altri debiti	2.164.865	2.164.865
<b>Debiti</b>	<b>12.005.948</b>	<b>12.005.948</b>

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Nessun debito è garantito da garanzie su beni della società

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Obbligazioni	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0
Debiti verso banche	960.989	960.989
Debiti verso altri finanziatori	0	0
Acconti	0	0
Debiti verso fornitori	7.464.143	7.464.143
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0
Debiti verso imprese collegate	879.246	879.246
Debiti verso controllanti	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Debiti tributari	286.745	286.745
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	249.960	249.960
Altri debiti	2.164.865	2.164.865
<b>Totale debiti</b>	<b>12.005.948</b>	<b>12.005.948</b>

### Ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	1.154	3.093	4.247
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>1.154</b>	<b>3.093</b>	<b>4.247</b>

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale, inerenti a forniture di utenze fatturate nel corso dell'esercizio successivo.

Al 31/12/2017, non vi sono risconti passivi aventi durata superiore a cinque anni.

## Nota integrativa, conto economico

### Valore della produzione

<i>Descrizione</i>	<i>31.12.2016</i>	<i>31.12.2017</i>	<i>Variazioni</i>
Ricavi vendite e prestazioni	21.223.214	27.513.360	6.290.146
Variazioni rimanenze prodotti	--	--	--
Variazioni lavori in corso su ordinazione	--	--	--
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	--	--	--
Altri ricavi e proventi	1.396.233	496.128	-900.105
	<b>22.619.447</b>	<b>28.009.488</b>	<b>5.390.040</b>

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione, relativamente all'avvio dei servizi porta a porta, ma anche per rinvii per smaltimento rifiuti presso l'impianto di Pioppogatto. Nel 2017 il Comune di Viareggio ha chiesto all'azienda di assumersi direttamente il costo per lo smaltimenti dei rifiuti a Pioppogatto (costo riclassificato tra i costi per servizi), dietro riconoscimento di analogo importo pari a Euro 4.762.248. L'operazione è stata economicamente neutra per l'azienda.

In virtù delle modifiche introdotte dalla nuova disciplina sulla redazione dei bilanci, nella voce "altri ricavi e proventi" sono stati riclassificati anche i componenti positivi di reddito derivanti da operazioni eccezionali, da non ricondursi alla gestione caratteristica della società.

Sono state ivi riclassificate le sopravvenienze ordinarie non tassabili generate dallo storno dei fondi rischi che erano stati imputati civilisticamente in precedenti esercizi e ripresi fiscalmente a tassazione come previsto normativamente:

- fondi rischi cause personale dipendente in eccedenza,
- fondi rischi crediti stornati per eccedenza o per avvenuto incasso da clienti.

Negli "altri ricavi" sono stati riclassificati anche i crediti d'imposta derivanti dalla presentazione di varie domande per la riduzione delle accise su carburante per autotrazione.

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

<b>Categoria di attività</b>	<b>Valore esercizio corrente</b>
<b>38.11.00</b>	27.513.360
<b>Totale</b>	27.513.360

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

<b>Area geografica</b>	<b>Valore esercizio corrente</b>
<b>TOSCANA</b>	27.513.360
<b>Totale</b>	27.513.360

### Costi della produzione

<i>Descrizione</i>	<i>31.12.2016</i>	<i>31.12.2017</i>	<i>Variazioni</i>
--------------------	-------------------	-------------------	-------------------



Materie prime, sussidiarie e merci	1.105.705	850.797	-254.908
Servizi	11.797.860	18.497.103	6.699.243
Godimento di beni di terzi	61.510	66.071	4.562
Costo del personale	6.299.135	6.679.745	380.609
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	--	350	350
Ammortamento immobilizzazioni materiali	586.309	682.376	96.067
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	--	--	--
Svalutazioni crediti attivo circolante	--	220.496	220.496
Variazione rimanenze materie prime	1.034	-1.037	-2.405
Accantonamento per rischi	--	13.00	13.000
Altri accantonamenti	--	--	--
Oneri diversi di gestione	147.199	212.258	65.059
	<b>19.998.753</b>	<b>27.220.835</b>	<b>7.222.082</b>

### Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

L'incremento dei costi è strettamente correlato al cambio di gestione della raccolta: nei costi per prestazione di servizi sono stati riclassificati i costi per le prestazioni di servizi/smaltimento della Raccolta Differenziata.

### Costi godimento bei di terzi

Nel corso del corso dell'esercizio, e precisamente in data 30 luglio 2017, sono cessati i due contratti di leasing in essere dal 2012 con Iveco Finanziaria Spa. Il mezzo e l'attrezzatura oggetto dei due contratti sono stati riscattati.

Alla data di chiusura del bilancio non ci sono in essere contratti di leasing, ma nel corso del 2017 la società ha fatto ricorso, per alcuni mesi, a contratti di noleggio mezzi, il cui costo è stato correttamente riclassificato tra i costi di godimento beni di terzi.

### Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi. L'incremento del costo è dovuto principalmente al rinnovo del CCNL.

Nel prospetto si evidenziano le ore lavorate nel corso del corrente anno dal personale subordinato

#### ORE LAVORATE ANNO 2017

##### Andamento del lavoro

Ore lavorative annue	232.554
Ore lavorate ordinarie	214.327
Ore lavorate straordinarie	3.208

##### Ore di assenza per:

- maternità obbligatoria/facoltativa/allattamento/asp. Sind.	1.019
- malattia/infortuni	20.082

- permessi sindacali	516
- assemblee/scioperi	876
- permessi L. 104 / L. 35	5.218
- permessi retribuiti	916
- permessi non retribuiti	111
Ferie – permessi ex festività usufruite 2016 (con quota ferie residui 2015)	27,92
<b>Totale</b>	<b>55.832</b>

### **Ammortamento delle immobilizzazioni materiali**

Per gli ammortamenti relativi alle immobilizzazioni materiali, si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

### **Altre svalutazioni delle immobilizzazioni**

Non sono state rilevate svalutazione sulle immobilizzazioni.

### **Proventi e oneri finanziari**

#### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	38.734
Altri	4.909
<b>Totale</b>	<b>43.644</b>

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Imposte	Saldo al 31.12.2016	Saldo al 31.12.2017	Variazioni
<b>Imposte correnti:</b>	289.576	281.678	-7.898
IRES	194.596	218.362	23.766
IRAP	94.980	63.316	-31.664
Imposte sostitutive			
<b>Imposte differite (anticipate):</b>	-275.043	-262.028	13.015
IRES	-274.310	-261.530	12.780
IRAP	-733	-498	235
Imposte sostitutive			
	<b>29.066</b>	<b>39.300</b>	<b>10.234</b>

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Ai sensi del punto 14) dell'art. 2427 del Codice civile si evidenzia che non sono intervenute rettifiche di valore operate esclusivamente in applicazione di norme tributarie, pertanto, in conformità alle norme tributarie vigenti, al fine di usufruire dei vantaggi fiscali ottenibili, nella prospettiva di rafforzamento e razionalizzazione dell'apparato produttivo, la società non ha ritenuto necessario destinare fondi alla costituzione (alimentazione) di riserve o fondi diversi da quelli evidenziati precedentemente.

### **Fiscalità differita / anticipata**

Ai sensi del punto 14) dell'art. 2427 del Codice civile si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata.

Alla chiusura dell'esercizio 2017 è stata rilevata fiscalità differita relativa a dividendi distribuiti dalla collegata ma non ancora incassati.

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

ANNO 2017	Ammontare delle differenze temporanee	Effetto fiscale
<b>Imposte anticipate:</b>		
Accantonamenti a fondi rischi	1.020.027	-244.806
Compensi amministratori non pagati	59.340	-14.242
Differenze tra ammortamento civile e ammortamento fiscale	10.341	-2.980
<b>Totale imposte anticipate</b>		<b>-262.028</b>
<b>Imposte differite:</b>		
Dividendi distribuiti 2015 Partecipazione Versilia Ambiente Srl non incassati	14.020	3.365
<b>Totale imposte differite</b>	--	<b>3.365</b>
<b>Imposte differite (anticipate) nette</b>		<b>-258.663</b>

## **Nota integrativa, altre informazioni**

### **Informazioni relative ai patrimoni destinati ad uno specifico affare e ai finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

La società non ha destinato patrimoni ad uno specifico.

### **Eventi di natura straordinaria**

Si evidenzia che alla chiusura del presente esercizio sono state rilevate diverse operazioni di natura straordinaria che hanno originato componenti positivi di reddito di carattere eccezionale. Di seguito si riportata una tabella riepilogativa:

Plusvalenza derivante dalla cessione di mezzi	35.907
Riallineamento dei fondi rischi su crediti al reale rischio in essere alla data di chiusura del bilancio	140.140
Richiesta rimborso accise su carburante anni 2015-2017	98.816
STORNO fondi rischi su cause del personale concluse nel corso del 2017	15.148
Rilevazioni contabile per operazioni non di competenza	-33.039

### **Conti d'Ordine (impegni non risultanti dallo Stato Patrimoniale – art. 2427 co 1, n.9)**

In merito alle annotazioni in calce allo stato patrimoniale si precisa quanto segue.

L'Azienda non ha prestato nel corso del 2017 direttamente o indirettamente fidejussioni o avalli nei confronti di terzi, società controllate o collegate nonché controllanti o sottoposte al controllo di quest'ultime.

Alla data di approvazione del presente bilancio l'organo amministrativo non è a conoscenza di eventi o fatti che possano incidere sulla struttura dei conti d'ordine.

### **Operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione**

La società non ha posto in essere operazioni di finanziamento con la cessione temporanea di beni e operazioni di prestito di beni dietro deposito a titolo cauzionale di una somma di denaro.

## **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

	Amministratori	Sindaci
Compensi	89.195	29.338

## **Compensi al revisore legale o società di revisione**

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	7.875

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

### Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Per quanto concerne le operazioni effettuate con parti correlate, si precisa che le stesse non sono qualificabili né come atipiche né come inusuali, rientrando nel normale corso di attività della società. Dette operazioni sono regolate a condizioni di mercato, tenuto conto delle caratteristiche dei beni e dei servizi prestati.

La Società intrattiene rapporti con la collegata Versilia Ambiente Srl e nei commenti alle voci di bilancio della presente nota integrativa sono specificate, laddove significative, la tipologia delle operazioni con le parti correlate con indicazione degli importi e la natura dei rapporti.

I rapporti commerciali che intercorrono tra SEA Ambiente Spa e Versilia Ambiente Srl sono regolati, per il 2017, da due contratti che hanno ad oggetto prestazioni di servizi di spazzamento e servizi di disinfestazione e derattizzazione, cessati al 31 marzo 2017.

La società intrattiene anche rapporti con la società Sea Risorse Spa su cui, detenendo la maggioranza delle azioni fino a dicembre 2011, ha esercitato l'attività di direzione e coordinamento.

I rapporti commerciali che intercorrono con Sea Risorse Spa sono regolati dal contratto di affidamento del servizio di raccolta differenziata stipulato in data 22/08/2003 e successive integrazioni, a seguito dell'aggiudicazione della gara di privatizzazione indetta da SEA Spa in data 11/12/2002 e aggiudicata definitivamente in data 22/05/2003 su indicazione del socio unico Comune di Viareggio.

Con tale contratto, SEA Ambiente Spa affida a Sea Risorse Spa la gestione del servizio di raccolta differenziata, trattamento e smaltimento dei rifiuti da Raccolta differenziata su tutto il territorio del Comune di Viareggio e di Camaiore.

Sea Ambiente Spa fornisce a Sea Risorse Spa, mediante contratto di consulenza, tutta una serie di servizi amministrativi che vanno dalla tenuta del protocollo aziendale alla consulenza contrattuale e societaria, oltre che alla manutenzione di alcuni mezzi utilizzati per la raccolta dei rifiuti.

La società non ha intrattenuto rapporti con l'attuale socio.

### Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Di seguito si riporta l'ultimo bilancio approvato dalla società Reti Ambiente Spa alla data del 31.12.2016, che esercita la direzione e il coordinamento su Sea Ambiente Spa:

### Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2016	31/12/2015
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni	18.390.034	14.215.985
C) Attivo circolante	268.673	86.883
D) Ratei e risconti attivi	0	0
Totale attivo	18.658.707	14.302.868
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	18.475.435	120.000
Riserve	(42.567)	14.151.718

Utile (perdita) dell'esercizio	144.457	(10.906)
Totale patrimonio netto	18.577.325	14.260.812
D) Debiti	81.382	42.047
E) Ratei e risconti passivi	0	9
Totale passivo	18.658.707	14.302.868

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2016	31/12/2015
A) Valore della produzione	3	29
B) Costi della produzione	65.589	12.676
C) Proventi e oneri finanziari	210.043	0
Imposte sul reddito dell'esercizio	0	0
Utile (perdita) dell'esercizio	144.457	(10.906)

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

La sottoscritta Miriam Burchi nata a Pontedera il 10/01/1976, iscritto all'albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili della provincia di Pisa al n. 651/A, dichiara ai sensi degli artt. 46 e 47 del dpr 445/2000, di non avere provvedimenti disciplinari in corso che comportino la sospensione dall'esercizio dell'attività professionale, di essere stato incaricato dal legale rappresentante pro tempore della società all'assolvimento del presente adempimento pubblicitario ai sensi dell'art. 31 commi 2 quater e 2 quinquies della L. 340/2000 e che il documento informatico in formato XBRL e tutti gli altri documenti allegati sono conformi agli originali depositati presso la società.

Autorizzazione all'esazione del bollo virtuale n.26656 del 30.06.2014 A.E. Dir. Reg. Toscana - Direzione Regionale delle entrate - Sezione distaccata di Lucca