

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2025

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di LUCCA
Soggetto individuato	SEA AMBIENTE S.P.A. sede in VIAREGGIO (LU) (CF: 02143720460)

1. Immobili siti nel Comune di CAMAIORE (Codice B455) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		43	971 973	1 1	1		C/2	7	510m²	Totale: 489 m²	Euro 1.158,93 Lire 2.244.000	VIA BRANCOLA n. SNC Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
2		43	251 971 973		1		A/3	7	7,0 vani	Totale: 160 m² Totale escluse aree scoperte**: 160 m²	Euro 601,93 Lire 1.165.500	VIA BRANCOLA Piano 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Totale: vani 7 m² 510 Rendita: Euro 1.760,86

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A.	02143720460*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/12/2008 Pubblico ufficiale VILLARI MARZIO Sede SERAVEZZA (LU) Repertorio n. 49928 - ATTO DI SCISSIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1040.1/2009 Reparto PI di LUCCA in atti dal 29/01/2009	

2. Immobili siti nel Comune di VIAREGGIO (Codice L833) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		35	1258	6			D/1				Euro 160,00	VIETTA DEI COMPARINI n. 186 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/02/2025 Pratica n. LU0015324 in atti dal 12/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15324.1/2025)	Annotazione

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
2		35	1258	9			D/7				Euro 3.760,00	VIETTA DEI COMPARINI n. 186 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/02/2025 Pratica n. LU0015326 in atti dal 12/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15326.1/2025)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Totale: **Rendita:** Euro 3.920,00

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A.		02143720460*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 05/11/2010 Pubblico ufficiale VILLARI MARZIO Sede SERAVEZZA (LU) Repertorio n. 52327 - ATTO RICOGNITIVO E DI PRECISAZIONE CATASTALE Nota presentata con Modello Unico n. 12612.2/2010 Reparto PI di LUCCA in atti dal 23/11/2010		

3. Immobili siti nel Comune di VIAREGGIO (Codice L833) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		35	1258	11			D/8				Euro 7.189,90	VIETTA DEI COMPARINI n. 186 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/02/2025 Pratica n. LU0015328 in atti dal 12/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15328.1/2025)	Notifica
2		35	1258	12			D/8				Euro 32.420,84	VIETTA DEI COMPARINI n. 186 Piano T-1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/02/2025 Pratica n. LU0015334 in atti dal 12/02/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 15334.1/2025)	Notifica

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2025

Immobile 1: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. LU0016049 del 12/03/2019

Immobile 2: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. LU0016047 del 12/03/2019

Totale: Rendita: Euro 39.610,74

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A.	02143720460*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/03/2018 Pratica n. LU0020406 in atti dal 16/03/2018 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4510.1/2018)	

4. Immobili siti nel Comune di CAMAIORE (Codice B455) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	49	1380		-	SEM IRR ARB	01		02	62	D33 A5	Euro 2,22	Euro 1,76	FRAZIONAMENTO del 09/07/2007 Pratica n. LU0144883 in atti dal 09/07/2007 (n. 144883.1/2007)	
2	49	1382		-	SEM IRR ARB	01		24	67	D33 A5	Euro 20,90	Euro 16,56	FRAZIONAMENTO del 09/07/2007 Pratica n. LU0144883 in atti dal 09/07/2007 (n. 144883.1/2007)	

Totale: Superficie .27.29 Redditi: Dominicale Euro 23,12 Agrario Euro 18,32

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A.	02143720460*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/12/2008 Pubblico ufficiale VILLARI MARZIO Sede SERAVEZZA (LU) Repertorio n. 49928 - ATTO DI SCISSIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1040.1/2009 Reparto PI di LUCCA in atti dal 29/01/2009	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2025

5. Immobili siti nel Comune di CAMAIORE (Codice B455) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	47	2941		-	VIGNETO	02		00	25		Euro 0,17	Euro 0,13	FRAZIONAMENTO del 07/12/2015 Pratica n. LU0095642 in atti dal 07/12/2015 presentato il 07/12/2015 (n. 95642.1/2015)	
2	47	2942		-	SEMIN IRRIG	01		25	80	A6 D31 A32	Euro 19,30	Euro 17,32	FRAZIONAMENTO del 07/12/2015 Pratica n. LU0095642 in atti dal 07/12/2015 presentato il 07/12/2015 (n. 95642.1/2015)	
3	47	2945		-	SEMINATIVO	01		03	15	D31	Euro 2,36	Euro 1,63	FRAZIONAMENTO del 07/12/2015 Pratica n. LU0095642 in atti dal 07/12/2015 presentato il 07/12/2015 (n. 95642.1/2015)	
4	47	2947		-	VIGNETO	01		04	60	D31	Euro 3,92	Euro 3,56	FRAZIONAMENTO del 07/12/2015 Pratica n. LU0095642 in atti dal 07/12/2015 presentato il 07/12/2015 (n. 95642.1/2015)	

Totale: Superficie .33.80 Redditi: Dominicale Euro 25,75 Agrario Euro 22,64

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A.		02143720460*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/02/2016 Pubblico ufficiale COMUNE DI CAMAIORE Sede CAMAIORE (LU) Repertorio n. 16765 - PERMUTA Trascrizione n. 2280.1/2016 Reparto PI di LUCCA in atti dal 04/03/2016		

6. Immobili siti nel Comune di VIAREGGIO (Codice L833) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	16	85		-	CANNETO	U		08	75	C33	Euro 2,80 Lire 5.425	Euro 1,36 Lire 2.625	Impianto meccanografico del 19/08/1975	
2	16	88		-	INCOLT PROD	01		01	80		Euro 0,23	Euro 0,07	VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/11/2012 Pratica n. LU0200797 in atti dal 13/11/2012 COD.A04 (n. 3023.1/2012)	Notifica Annotazione

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
3	16	90		-	INCOLT PROD	02		01	10	D33		Euro 0,04 Lire 77	Impianto meccanografico del 19/08/1975	
4	16	1133		-	SEMINATIVO	02		00	36	D33	Euro 0,20	Euro 0,15	FRAZIONAMENTO del 28/04/2005 Pratica n. LU0064807 in atti dal 28/04/2005 (n. 64807.1/2005)	
5	16	1136		-	SEMINATIVO	02		33	36	D33	Euro 18,95	Euro 13,78	FRAZIONAMENTO del 28/04/2005 Pratica n. LU0064807 in atti dal 28/04/2005 (n. 64807.1/2005)	
6	16	1145		-	SEMINATIVO	02		57	11	D33	Euro 32,44	Euro 23,60	FRAZIONAMENTO del 11/11/2005 Pratica n. LU0178520 in atti dal 11/11/2005 (n. 178520.1/2005)	
7	16	1148		-	SEMINATIVO	02		15	20	D33	Euro 8,64	Euro 6,28	FRAZIONAMENTO del 11/11/2005 Pratica n. LU0178520 in atti dal 11/11/2005 (n. 178520.1/2005)	

Immobile 2: **Notifica:** Notifica in corso con protocollo n. LU0104175 del 05/09/2016

Annotazione: di stadio: rettifica della destinazione a seguito di validazione d'ufficio cod.a04 bonifica fabbricati non pubblicati

Totale: Superficie 1.17.68 Redditi: Dominicale Euro 63,26 Agrario Euro 45,28

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A.		02143720460*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/12/2008 Pubblico ufficiale VILLARI MARZIO Sede SERAVEZZA (LU) Repertorio n. 49928 - ATTO DI SCISSIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1040.1/2009 Reparto PI di LUCCA in atti dal 29/01/2009		

Totale Generale: vani 7 m² 510 Rendita: Euro 45.291,60

Totale Generale: Superficie 1.78.77 Redditi: Dominicale Euro 112,13 Agrario Euro 86,24

Unità immobiliari n. 19

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2025

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica