

**CONTRATTO PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE  
DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA**

L'anno 2003 e questo dì 20 del mese di agosto in Viareggio via Comparini angolo Via Fosso Guidario presso la Sede operativa della SEA S.p.a.

TRA

“**SERVIZI ENERGIA AMBIENTE (SEA) S.p.a.**”, con sede legale in Viareggio (LU), Via XX Settembre n.3, avente capitale sociale di Euro 5.994.800,00, iscritta al n. 01588750461 del Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Lucca, Codice Fiscale e Partita IVA 01588750461, rappresentata nel presente atto dal Presidente Ing. Giuseppe Vitiello, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società SEA S.p.a.;

E

“**SEARISORSE S.p.a.**”, con sede in Via Comparini angolo Via Fosso Guidario, avente capitale sociale di Euro 100.000,00, iscritta al n. 01875990465 del Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Lucca Codice Fiscale e Partita IVA 01875990465, rappresentata nel presente atto dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Egisto Sani, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società SEARISORSE S.p.a.

PREMESSO CHE:

- la Società SEA S.p.a., con atto rogato dal Notaio Francesco Rizzo di Viareggio dell'11/9/2002, repertorio 243.024/35.000, registrato a Viareggio il 18/9/2002, depositato presso la C.C.I.A.A. competente in data 23/9/2002 al n. 178.212 del repertorio, ha costituito la società SEARISORSE S.p.a. per affidarle la gestione dei servizi di RD dei RSU e RSA;

- la Società SEA S.p.a. attualmente detiene l'intero capitale sociale di SEARISORSE S.p.a.
- la Società SEA S.p.a., in data 11/12/2002, ha indetto un bando di gara per la ricerca di un partner nella Società SEARISORSE S.p.a. per la gestione del servizio di raccolta differenziata e recupero dei rifiuti nei territori serviti dalla medesima SEA S.p.a.;
- detta procedura si è conclusa in data 22.05.2003 con la aggiudicazione definitiva in favore della società "La Biofertil S.r.l.", con sede legale in Via Paladini Loc. La Morina nel Comune di Viareggio, c.f. 01861100467, nella sua qualità di Società Mandataria del R.T.I. tra la Società "La Biofertil S.r.l. e la Società ECO.ST S.r.l., con sede in Via Fornace Mannozi n.7 in Viareggio (LU) c.f 01438760462);
- in data 17.06.2003 la società SEA Spa e la società la Biofertil s.r.l. hanno stipulato un accordo per la sottoscrizione dell'aumento di capitale di Searisorse Spa e per la regolamentazione del periodo transitorio;
- l'aggiudicatario La Biofertil S.r.l." provvederà alla sottoscrizione delle azioni della società SEARISORSE S.p.A. mediante conferimento dell'IMPIANTO di compostaggio, secondo la definizione datane negli atti di gara ed in particolare all'art. 2 del Bando di Gara, da intendersi qui ad ogni effetto richiamata;
- la società SEA S.p.a. provvederà alla sottoscrizione delle azioni della società SEARISORSE S.p.A. mediante conferimento dei beni e delle risorse indicati nella Situazione patrimoniale allegata all' Accordo sottoscritto in data 17.06.2003;

- i conferimenti di cui ai capi che precedono saranno accompagnati da una relazione giurata di stima di un esperto designato dal Presidente del Tribunale a norma dell'art. 2343 del Codice civile, con oneri a carico dei conferenti ognuno per la parte di propria competenza.;

- in ottemperanza alle previsioni del bando di gara si rende pertanto necessario definire i rapporti contrattuali tra la SEA S.p.a., concessionaria per i Comuni di Viareggio e Camaiore dei servizi di raccolta , trasporto e smaltimento degli RSU, e la SEARISORSE S.p.a., affidataria della sola attività di raccolta differenziata, trattamento e smaltimento degli RSU e RSA.

tutto quanto premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO DI SEGUITO INDICATO:

#### **ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO**

SEA S.p.a.- affida, in via d'esclusiva, a SEARISORSE S.p.a. la gestione del servizio di raccolta differenziata, trattamento e smaltimento dei rifiuti su tutto il territorio del Comune di Viareggio e Camaiore.

Inoltre, in caso di affidamento a SEA S.p.a., o ad altre società dalla stessa controllata o partecipata, del servizio di gestione degli RSU RSA da parte di altri comuni, SEA S.p.a. si impegna ad affidare esclusivamente a SEARISORSE S.p.a. direttamente, o anche attraverso forme consortili, la gestione dei servizi di RD anche per i territori di nuova acquisizione.

Il servizio affidato a SEARISORSE S.p.a. sarà svolto sulla base di un piano industriale concordato annualmente tra le parti.

Si allega al presente contratto il primo piano industriale, che riflette lo stato dell'arte dei servizi effettuati alla data di sottoscrizione, e che comprende i servizi minimi.

I piani industriali redatti per gli esercizi successivi dovranno comprendere almeno i servizi minimi indicati nel piano industriale allegato sub 1) al presente contratto.

I maggiori incrementi dei suddetti servizi dovranno essere finalizzati a miglioramenti dei risultati negli obiettivi di raccolta differenziata raggiunti, che non dovranno mai essere inferiori a quelli previsti della normativa vigente.

In tali piani dovranno essere riportati in dettaglio le cadenze/frequenze e modalità di effettuazione del servizio di raccolta differenziata ed i relativi quantitativi di riferimento.

Questi ultimi potranno ovviamente subire aumenti o diminuzioni per i quali si rinvia alle modalità di gestione dei corrispettivi nel prosieguo del presente atto.

## **ART. 2 - MODALITA' DI EFFETTUAZIONE DEI SERVIZI**

Nella definizione dei documenti previsionali e programmatici inerenti l'effettuazione dei servizi di gestione rifiuti per i territori serviti da SEA S.p.a., quest'ultima si impegna a concordare con SEARISORSE S.p.a. tali documenti per la parte relativa allo svolgimento delle attività di raccolta differenziata.

I servizi di raccolta differenziata e smaltimento dovranno essere gestiti coordinando le risorse umane e materiali proprie di SEARISORSE S.p.a. e messe a disposizione dal socio privato individuato con evidenza pubblica, come meglio specificato nel piano industriale di cui all'art.1.

La società Searisorse Spa avrà la possibilità di subappaltare parte dei servizi oggetto del presente contratto, ferma restando la propria diretta

responsabilità, relativamente alla osservanza delle pattuizioni contrattuali contenute nel presente atto, nei confronti della società SEA Spa.

### **ART. 3 – OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO**

SEARISORSE S.p.a. indicherà sia il responsabile del coordinamento del servizio che eventuali responsabili del servizio di pronta reperibilità e i relativi recapiti telefonici.

SEARISORSE S.p.a. si impegna a gestire il servizio vigilando sull’osservanza delle leggi di volta in volta vigenti.

Nell’esecuzione dei servizi permangono le responsabilità dirette del socio di SEARISORSE S.p.a. per quanto riguarda l’applicazione delle misure di prevenzione e sicurezza, di rispetto degli obblighi derivanti dai CCNL applicati e di assicurazioni obbligatorie.

### **ART. 4 - VARIAZIONI**

SEA S.p.a. si riserva la possibilità di variare termini e modalità dell’effettuazione dei servizi affidati sulla base di eventuali necessità operative e di soddisfazione della domanda, previo consenso di SEARISORSE S.p.a.

### **ART. 5 - DURATA DEL CONTRATTO**

SEA S.p.a. affida il servizio oggetto del presente contratto, a far data dal primo giorno del mese successivo a quello del verificarsi della condizione sospensiva di cui al punto 5 bis che segue.

Il contratto avrà durata fino al 31 dicembre 2050. E’ escluso il rinnovo tacito.

### **ART. 5 bis – CONDIZIONE SOSPENSIVA**

Il presente contratto deve intendersi condizionato sospensivamente alla sottoscrizione dell’aumento di capitale di Searisorse Spa da parte del

soggetto aggiudicatario in ottemperanza a quanto previsto dall'art 1 lettera a) dell'accordo in data 17.06.2003 di cui alle premesse.

Qualora detta sottoscrizione non avvenga nel termine di ventiquattro mesi da oggi il presente contratto rimarrà annullato e privato di ogni effetto.

#### **ART.6 – MONITORAGGIO DELLE ATTIVITA'**

La verifica delle prestazioni oggetto del presente Contratto, con riferimento ai programmi indicati all'allegato 1, verrà effettuata da SEA S.p.a. attraverso il proprio Responsabile sulla base del piano di monitoraggio e controllo rimesso da SEARISORSE S.p.a.

SEARISORSE S.p.a. si impegna sin d'ora ad accettare le eventuali modifiche che SEA S.p.a. riterrà necessario apportare al piano di controllo e monitoraggio nel corso dell'affidamento, esclusivamente per l'efficace svolgimento delle operazioni di controllo.

Le modifiche al piano di controllo e monitoraggio avranno valenza a partire dal mese successivo alla data della relativa formale comunicazione da parte di SEA S.p.a. a SEARISORSE S.p.a.

#### **ART. 7 - SERVIZI AGGIUNTIVI E STRAORDINARI**

Previa richiesta di SEA S.p.a., SEARISORSE S.p.a. si impegna ad effettuare i servizi aggiuntivi che si rendano, tempo per tempo, necessari per lo svolgimento del servizio, sulla base dei corrispettivi indicati.

In caso di prestazioni straordinarie la fatturazione di tali servizi dovrà essere corredata del preventivo rimesso da SEARISORSE S.p.a. e approvato formalmente dal responsabile SEA S.p.a. richiedente il servizio.

#### **ART. 8 - IPOTESI DI RISOLUZIONE**

SEA S.p.a. si riserva la facoltà di risolvere il presente Contratto nel caso di

cessazione di attività, fallimento della società affidataria del servizio, e comunque in ogni caso di procedura concorsuale in atto. In aggiunta a tali fattispecie, SEA S.p.a. potrà richiedere la risoluzione del contratto soltanto in caso di inadempimento di notevole importanza ai sensi dell'art.1564 c.c. tale da rendere impossibile il successivo svolgimento del servizio in conformità al presente Contratto.

Nel caso di risoluzione spetteranno a SEARISORSE S.p.a. i soli corrispettivi relativi a prestazioni regolarmente eseguite fatto salvo l'eventuale risarcimento dei danni causati a SEA S.p.a.

#### **ART. 8 bis – REGISTRAZIONE**

Le spese di registrazione del presente contratto, di cui si chiede la tassazione ad imposta fissa, trattandosi di prestazioni imponibili ai fini IVA, a carico della società Searisorse Spa.

#### **ART. 9 - CONTROVERSIE**

Per ogni e qualsiasi contestazione e controversia sarà competente il Foro di Lucca.

Le Parti potranno preventivamente ricorrere, in materia di contenzioso, ad un collegio arbitrale, che procederà secondo quanto disposto dagli artt.810 e ss. del c.p.c.

Eventuali spese di registrazione saranno a carico di Searisorse Spa.

Si allega al presente contratto, quale parte integrante e inscindibile, il Piano Industriale, con rappresentati i servizi minimi oggetto delle pattuizioni di cui sopra.

Letto, approvato e sottoscritto

Viareggio, 20 agosto 2003

SERVIZI ENERGIA AMBIENTE S.p.a

Ing. Giuseppe Vitiello

SEARISORSE S.p.a

Dott. Egisto Sani