



OGGETTO

Servizio di Pulizia Spiagge non in concessione a Viareggio
Periodo indicativo ottobre 2022- settembre 2024

Affidamento riservato a Cooperative Sociali di tipo b) di cui alla Legge 381/1991 e alla L.R. 58/2018.

CAPITOLATO

Luglio 2022

Art.1 Oggetto del Servizio

Si procede con l'affidamento del presente servizio di pulizia delle spiagge non in concessione site nel Comune di Viareggio. relativo a due annualità (periodo indicativo ottobre 2022-settembre 2024) a Cooperativa Sociale di Categoria B), di cui alla L. 381/91 e alla L.R.T. 87/97 in quanto sussistono contemporaneamente le seguenti condizioni

- a) affidamento di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- b) affidamento di servizi, diversi da quelli socio-sanitari;
- c) affidamento finalizzato all'inserimento di persone in condizioni di svantaggio sociale.

Il servizio in oggetto consiste nella pulizia manuale degli arenili della spiaggia libera di Viareggio posti in:

- arenile lungo molo Del Greco;
- lungo l'arenile di Levante;
- nel tratto di arenile tra Torre del Lago e Viareggio (compreso tra il prolungamento a mare di Via Comparini e di Via della Guidiccione) – con ausilio di trattore nella stagione estiva.
- stradine di accesso alla spiaggia sempre tra Torre del Lago e Viareggio;
- lungo l'arenile lungo siepe viale Europa a Torre del Lago;
- arenile antistante il Belvedere delle Maschere. (p.zza Mazzini)
- altri interventi specifici in occasione di eventi e festività

Art.2 Modalità di svolgimento del Servizio

SERVIZIO PER LE SPIAGGE LIBERE DI VIAREGGIO

Oggetto del servizio sono le spiagge libere non in concessione e non soggette a vincoli da parte del Parco di Massaciuccoli, Migliarino san Rossore, ovvero la spiaggia limitrofa al lungo molo Del Greco e la spiaggia di Levante limitrofa alla Diga Foranea.

La Cooperativa dovrà provvedere alla pulizia manuale dell'arenile, ovvero alla pulizia della spiaggia mediante rimozione di rifiuti solidi dalla spiaggia, e mediante svuotamento dei cestini porta rifiuti ivi collocati, nel provvedere al cambio dei sacchi per i cestini e nel conferimento dei rifiuti nei cassonetti RSU collocati nelle vicinanze delle aree messe a disposizione da parte di SEA Ambiente. L'operazione di pulizia dovrà essere svolta, di norma, nella prima mattinata (ore 06.00:08.00) o nella tarda serata (ore 19.00:21.00), in modo da evitare la concomitanza delle operazioni di pulizia con la massiccia presenza di bagnanti.

PULIZIA SPIAGGIA LUNGO MOLO DEL GRECO (molo di ponente) – (pulizia manuale)

- Periodo

Pulizia spiaggia molo del greco	dal	al	n.volte/ settimana	ore a intervento
lu - sa	1-gen	30-apr	2	2
lu - sa - do	1-mag	31-mag	4	2
lu-ma-me-gi-ve-sa-do	1-giu	31-ago	7	3
lu - sa - do	1-set	30-set	4	2
lu - sa	1-ott	31-dic	2	2

I giorni della settimana sono indicativi e comunque va tutelato il decoro in particolare nei giorni del weekend

- Tempo stimato

Pulizia spiaggia molo del greco						
gen	feb	mar	apr	mag	giu	
18	18	18	18	36	92	
lug	ago	set	ott	nov	dic	ore
92	92	36	18	18	18	474

La spiaggia Lungo Molo Del Greco dopo la pulizia deve risultare priva di rifiuti facilmente visibili; nel periodo estivo, deve essere provveduto alla vuotatura dei cestini eventualmente ivi presenti e al cambio sacco.

I rifiuti dovranno essere raggruppati in un punto concordato e comunque in prossimità del luogo di pulizia per il caricamento e il trasporto dei rifiuti da parte di SEA Ambiente.

PULIZIA ARENILE DI LEVANTE ALLA DIGA FORANEA – (raccolta manuale rifiuti e cambio sacchi bidoni)

- Periodo

Pulizia arenile di levante alla diga foranea	dal	al	n.volte/ settimana	ore a intervento
ma	1-mar	30-apr	1	6
ma - ve - do	1-mag	31-mag	3	8
lu-ma-me-gi-ve-sa-do	1-giu	31-ago	7	7
lun - me - ve - do	1-set	30-set	3	8
ma	1-ott	31-ott	1	6

I giorni della settimana sono indicativi e comunque va tutelato il decoro in particolare nei giorni del weekend

- Tempo stimato

<i>Pulizia arenile di levante alla diga foranea</i>						
gen	feb	mar	apr	mag	giu	
0	0	26	26	104	216	
lug	ago	set	ott	nov	dic	ore
216	216	104	26	0	0	934

La spiaggia della Diga Foranea dopo la pulizia deve risultare priva di rifiuti facilmente visibili; nel periodo estivo, deve essere provveduto alla vuotatura dei cestini e al cambio sacco.

I rifiuti dovranno essere conferiti in luogo convenuto in prossimità delle operazioni di pulizia per il caricamento e il trasporto da parte di SEA Ambiente.

SERVIZIO PER GLI ARENILI SOTTO TUTELA DELL'ENTE PARCO

PULIZIA DEL TRATTO DI ARENILE TRA TORRE DEL LAGO E VIAREGGIO compreso tra il prolungamento a mare di Via Comparini e di Via della Guidicciona – (raccolta manuale rifiuti, trasporto con trattore dei sacchi dei rifiuti e conferimento nei contenitori scarrabili presso il mercato ittico, pulizia attorno ai contenitori dei cestini collocati nei pressi delle stradine di accesso, pulizia bordi passerelle di accesso alla spiaggia)

E' previsto anche l'uso di un trattore di ausilio alla raccolta dei rifiuti nel periodo estivo.

Oggetto del servizio sono gli interventi di pulizia degli arenili e le strade di accesso alle spiagge soggette a tutela e vincoli da parte del Parco di Massaciuccoli, Migliarino, San Rossore; ovvero quelli rientranti nella zona ricompresa tra il prolungamento di Via Comparini e Via della Guidicciona.

Le modalità di intervento sono quelle previste nel provvedimento dell'ente Parco dell'anno 2015 e in generale dovranno rispettare le "Linee Guida per le operazioni di pulizia delle spiagge D.C. Ente Parco n.149 del 21/12/2009".

In particolare si ricorda :

- *L'accesso alla spiaggia è esclusivamente pedonale attraverso gli appositi camminamenti delimitati e segnalati. Solo sulla spiaggia (zona afitoica : nei primi 20 m dal mare) l'accesso è libero rispetto a tali camminamenti;*
 - *I percorsi utilizzabili per il transito veicolare di cui sopra sono nel Comune di Viareggio il percorso a fianco del sentiero n.2 e n.7;*
 - *La pulizia deve avvenire esclusivamente con mezzi manuali ed a carico dei soli rifiuti (plastica, vetro ,...) . Essa non comprende quindi il materiale spiaggiato naturale e avviene solo nella spiaggia (zona afitoica). Sono vietate operazioni di rastrellatura.*
 - *Nelle operazioni di pulizia non devono mai esserci spostamenti di sabbia (né in mare, né con spianamenti, né con riempimenti di aree depresse). I rifiuti di cui è ammessa l'asportazione , devono essere smaltiti a norma di legge.*
 - *I rifiuti dei singoli visitatori non devono essere abbandonati ma asportati da chi li produce in sacchetti chiusi. E' altresì vietata l'installazione di raccoglitori per rifiuti sulla spiaggia.*
 - *Nelle aree lungo il primo percorso nord-sud, parallelo alla linea di costa nel Comune di Viareggio, identificate dagli imbocchi dei percorsi n.5 e n.6 nella Riserva naturale della Lecciona, durante la stagione balneare, è ammessa l'installazione di appositi contenitori per la raccolta dei rifiuti a carico delle amministrazioni competenti.*
- Inoltre l'Ente Parco ha disposto che il passaggio del trattore in direzione parallela alla linea di costa avverrà entro 20 metri dalla battigia e comunque nella zona libera da tronchi.

I mezzi impiegati dovranno essere comunicati preventivamente all'Ente Parco di Migliarino S. Rossore Massaciuccoli.

- Periodo

Zona Parco - tra TdL e Viareggio	dal	al	n.volte/ settimana	ore a intervento
lu - ve	1-giu	20-set	2	12
Trattore	1-giu	20-set	2	4

I giorni della settimana sono indicativi e comunque va tutelato il decoro in particolare nei giorni del weekend

- Tempo stimato

<i>Zona Parco - tra TdL e Viareggio</i>				
giu	lug	ago	set	ore
102	102	102	102	408
giu	lug	ago	set	trattore
36	36	36	24	132

PULIZIA STRADINE DI ACCESSO SPIAGGE NEL TRATTO TRA VIA COMPARINI E GUIDICCIONA – (raccolta manuale rifiuti) prolungamento di Via Comparini, Via della Lecciona, Via Fruzza.

- Periodo

Pulizia stradine accesso spiagge tra Via Comparini-Guidicciona	dal	al	n.volte/ settimana	ore a intervento
ma	1-giu	30-giu	1	6
sa - ma	1-lug	31-ago	2	6
ma	1-set	30-set	1	6

I giorni della settimana sono indicativi e comunque va tutelato il decoro in particolare nei giorni del weekend

- Tempo stimato

<i>Pulizia stradale accesso spiagge tra Via Comparini-Guidicciona</i>				
giu	lug	ago	set	ore
26	54	54	26	160

SERVIZI COMPLEMENTARI ALLA PULIZIA DELLE SPIAGGE NEL COMUNE DI VIAREGGIO

PULIZIA DEL TRATTO DI ARENILE LUNGO SIEPE TORRE DEL LAGO/VIALE EUROPA E AREA SUBITO A RIDOSSO DELLA SIEPE LATO MARE- (raccolta manuale rifiuti, con pulizia dell'area per una profondità di mt 50 in direzione nord nelle zone di accesso all'arenile oltre la sbarra situata in fondo al viale)

- Periodo

Pulizia lungo siepe Viale Europa TdL e pulizia area dunali	dal	al	n.volte/ settimana	ore a intervento
	1-gen	31-mar	0,24	16
	1-apr	31-mag	0,48	16
	1-giu	30-set	1	16
	1-ott	31-dic	0,24	16

I giorni di pulizia saranno concordati

- Tempo stimato

<i>Pulizia lungo siepe Viale Europa TdL e pulizia area dunali</i>						
gen	feb	mar	apr	mag	giu	
16	16	16	32	32	70	
lug	ago	set	ott	nov	dic	ore
70	70	70	16	16	16	440

PULIZIA DEL TRATTO DI ARENILE ANTISTANTE BELVEDERE DELLE MASCHERE (Piazza Mazzini) – (raccolta manuale rifiuti)

- Periodo

	1-ott	31-dic	0,24	16
Pulizia arenile antistante Belvedere delle Maschere	dal	al	n.volte/ settimana	ore a intervento
sa	1-gen	31-mag	1	2
sa	1-ott	31-dic	1	2

I giorni di pulizia potranno variare se in Piazza Mazzini si svolgono eventi (es. carnevale, concerti, manifestazioni varie...)

- Tempo stimato

<i>Pulizia arenile antistante Belvedere delle Maschere</i>						
gen	feb	mar	apr	mag	giu	
9	9	9	9	9	0	
lug	ago	set	ott	nov	dic	ore
0	0	0	9	9	9	72

SERVIZI AGGIUNTIVI SPECIFICI:

Prima e/o dopo 1° gennaio, 6 gennaio, 1 maggio, 2 giugno, domenica e lunedì di pasqua, 15 agosto; 1 novembre, 8 dicembre, 25-26 dicembre e il 31 dicembre, a cui si aggiungono altri quattro eventi ulteriori che ipotizziamo a marzo, luglio, settembre e ottobre.

<i>Servizi specifici</i>						
gen	feb	mar	apr	mag	giu	
6	24	6	12	6	6	
lug	ago	set	ott	nov	dic	ore
6	6	6	6	6	12	102

Art.3 Importo del Servizio

L'importo base dell'offerta per tale servizio ammonta annualmente a **Euro 52.443,00** (cinquantaduemilaquattrocentoquarantatre,00 euro) + IVA, e sul biennio **104.886,00 €** (centoquattromilaottocentottantasei/00 euro) ed è calcolata su tali previsioni annuali:

PULIZIA SPIAGGIA LUNGO MOLO DEL GRECO: 474 ore

PULIZIA ARENILE DI LEVANTE ALLA DIGA FORANEA: 934 ore

PULIZIA DEL TRATTO DI ARENILE TRA TORRE DEL LAGO E VIAREGGIO: 408 ore + 132 di trattore

PULIZIA STRADINE DI ACCESSO SPIAGGE NEL TRATTO TRA VIA COMPARINI E GUIDICCIONA: 160 ore

PULIZIA DEL TRATTO DI ARENILE LUNGO SIEPE TORRE DEL LAGO/VIALE EUROPA E AREA SUBITO A RIDOSSO DELLA SIEPE LATO MARE : 440 ore

PULIZIA DEL TRATTO DI ARENILE ANTISTANTE IL BELVEDERE DELLE MASCHERE (P.zza Mazzini) : 72 ore

PULIZIE COMPLEMENTARI E INTERVENTI SPECIFICI: 102 ore

E pertanto su base annua :

45.843,00 € computati sulla base di 2590 ore di intervento manuale sulla base di un costo orario di 17,70 €/h (diciassette/70 euro/ora)

6.600,00 € computati sulla base di 132 ore di utilizzo di trattore sulla base di un costo orario di 50,00 €/h (cinquanta/00 euro/ora)

Non sono ammessi ribassi del costo della manodopera, (con incidenza stimata pari all'86,4% dell'importo complessivo).

Art. 4 Durata del Servizio

Il servizio di cui all'oggetto verrà affidato per il biennio ottobre 2022- settembre 2024 e comunque fino ad esaurimento dell'importo affidato.

E' pattuito fin da subito che l'affidamento potrà terminare anticipatamente o ridursi parzialmente con un preavviso di 30 giorni da esercitarsi tramite pec da parte di SEA Ambiente spa, qualora il Gestore Unico di Ambito, il Socio Unico RetiAmbiente S.p.A., indicasse apposito appalto nel quale siano ricomprese le prestazioni del presente capitolato, senza che la Cooperativa possa esercitare alcuna pretesa o richiesta di danni, indennizzi o rimborsi.

E' pattuito fin da subito che l'affidamento potrà terminare anticipatamente o ridursi parzialmente in caso in cui vi fossero modifiche sull'utilizzo delle spiagge attualmente "non in concessione" senza che la Cooperativa possa esercitare alcuna pretesa o richiesta di danni, indennizzi o rimborsi.

Art. 5 Requisiti e Prescrizioni Tecniche

Per l'esecuzione di tale servizio viene richiesto l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative di tipo B e l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali della Toscana per l'esercizio delle operazioni di raccolta e trasporto dei rifiuti non pericolosi in conto proprio per le categorie CER 20.02.01 (rifiuti biodegradabili) e CER 20.02.02 (terre e rocce).

Nell'esecuzione delle prestazioni, la Cooperativa dovrà attenersi alle migliori regole d'arte, ai migliori procedimenti della tecnica. Interventi imperfetti o parziali eseguiti non in aderenza alle norme stabilite dal presente Capitolato dovranno essere effettuati di nuovo o completati a spese della Cooperativa.

Tutti gli interventi dovranno essere eseguiti con la massima cura per evitare qualsiasi tipo di danno a persone e cose.

Mensilmente la Cooperativa dovrà far pervenire a SEA Ambiente l'elenco dei servizi effettuati relativamente a tale affidamento specificando:

a) Data e ora di intervento; b) Zona di intervento c) Numero di addetti impiegati d) numero di ore di manodopera impiegate e) note di rilievo.

Art. 6 Ordine da tenersi nell'andamento del Servizio

Gli ordini di servizio, istruzioni, prescrizioni e programmi di intervento del Responsabile Tecnico di SEA AMBIENTE Spa saranno dati per scritto al tecnico responsabile indicato dalla Cooperativa (anche tramite semplice email).

Nei casi di urgenza, SEA AMBIENTE Spa si riserva di dare disposizioni anche verbali relativamente alle istruzioni di dettaglio; relativamente alla zona Guidiccione-Comparini le disposizioni operative saranno comunque subordinate e vincolate all'apposita ordinanza emessa dall'Ente Parco.

Il Responsabile Tecnico di SEA Ambiente potrà concordare con la Cooperative giorni e orari di interventi diversi da quelli previsti.

Il Responsabile Tecnico di SEA Ambiente potrà concordare con la Cooperative anche la riduzione o l'aumento di passaggi in base alle necessità riscontrate.

In caso di maltempo i servizi potranno essere sospesi e traslati al primo giorno utile.

Art. 7 Personale e Mezzi

Il personale impiegato per lo svolgimento dei servizi dovrà essere idoneo e capace, dovrà indossare gli indumenti da lavoro previsti del vigente C.C.N.L. ed eventuali dispositivi di protezione individuale previsti in base al D.Lgs. 81/2008.

In particolare la Cooperativa dovrà prevedere le misure di sicurezza atte ad evitare tagli e punture al personale impiegato.

Considerata la zona di intervento (spiagge), in caso di vento, dovranno essere presi gli opportuni provvedimenti tesi ad eliminare eventuali problemi di sabbia negli occhi.

Il numero di addetti impiegati per lo svolgimento del servizio oggetto del presente Capitolato dovrà essere tale da garantire un servizio efficiente e comunque il rispetto delle norme contrattuali.

Le macchine e attrezzature utilizzate dovranno essere in perfetto stato di servibilità e provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento.

Tutte le spese per l'organizzazione del servizio sono a carico della Cooperativa, compreso carburante e materiale di consumo, escluso i sacchi di ricambio per i cestini portarifiuti che saranno messi a

disposizione da SEA AMBIENTE Spa. Sono altresì a carico della Cooperativa le spese per la tassa di registrazione del contratto, bolli, diritti ecc..

Al personale impiegato in detto servizio, la Cooperativa praticherà integralmente il trattamento giuridico ed economico previsto dal vigente contratto collettivo nazionale di lavoro per i soci lavoratori delle imprese di settore, nonché dalle vigenti leggi in materia.

Sono a carico della Cooperativa tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, assistenziali e previdenziali.

La Cooperativa è tenuta a presentare, prima dell'inizio delle prestazioni, il piano delle misure della sicurezza fisica dei lavoratori per le attività assegnate e a comunicare a SEA AMBIENTE Spa il nominativo del responsabile tecnico cui spetta il coordinamento delle operazioni.

Art.8 Offerta tecnico - economica

- Offerta tecnico qualitativa

All'interno della **BUSTA DOCUMENTAZIONE OFFERTA TECNICA**", il concorrente deve inserire, a pena di esclusione dalla gara, l'offerta tecnica attraverso la presentazione della seguente documentazione **sottoscritta mediante l'utilizzo della firma digitale (formato .p7m) dal legale rappresentante** della ditta concorrente completa di: relazione che illustri nell'ordine previsto tutti i punti oggetto di punteggio sotto dettagliati.

a) Sistema organizzativo per l'esecuzione del servizio: (max 25 pt):

1) *Il sistema organizzativo attraverso ruoli e compiti dei responsabili:*

- breve presentazione della Cooperativa
- indicazione dell'organigramma della Cooperativa
- ruolo e compiti dei responsabili
- titoli di studio e professionali dei responsabili e loro curriculum
(max subpt 10 pt)

[saranno premiati sistemi organizzativi dove le competenze e i ruoli sono definiti, le esperienze maggiormente significative e i titoli di studio adeguati al ruolo ricoperto]

2) *Il sistema di gestione del processo di inserimento lavorativo:*

- indicazione del numero di persone medio annuo svantaggiate coinvolte nel presente progetto;
- indicazione del numero di ore complessivamente previste assegnate a personale svantaggiato all'interno del presente progetto;
- descrizione generale del processo di inserimento lavorativo, compiti dei tutor e caposquadra, sistema di monitoraggio del percorso di inserimento;
- metodologia applicata nella selezione e nella collocazione delle persone svantaggiate in sinergia con gli enti locali del territorio;
- sistema di autovalutazione del programma rispetto agli obiettivi di carattere sociale da perseguire, tenuto conto in particolare della promozione professionale del personale svantaggiato.
(max subpt 10 pt)

[saranno premiate progetti di inserimento che favoriscono un maggior numero di persone svantaggiate, e validi programmi di inserimento e monitoraggio dello stesso]

3) *Formazione ed addestramento del personale impiegato:*

- Indicazione del programma di formazione prevista per il personale operativo impegnato nel servizio specifico di pulizia spiaggia anche con riguardo agli aspetti operativi e della sicurezza ai sensi del D.Lvo 81/2008;
(max subpt 5 pt)

[saranno premiati piani formativi efficaci – di adeguata durata - in base all'attinenza degli aspetti della sicurezza in relazione al servizio da svolgere]

b) Dotazioni tecniche e capacità di intervento : (max 25 pt):

1) *Dotazioni strumentali :*

- Indicazione delle sedi operative ;
- Elenco dei mezzi e delle attrezzature ad impiegarsi nel servizio;
- Indicazione dei dpi previsti in relazione alla specificità dei rischi connessi ai servizi richiesti.
(max subpt 15 pt)

[saranno premiate sedi operative poste in prossimità dei luoghi di intervento, e adeguate dotazioni strumentali e di mezzi in relazione ai servizi da svolgere]

2) *Sistemi comunicativi e di pronto intervento:*

- Indicazione dei referenti tecnici per il servizio in oggetto;
- Numero verde o cellulari di riferimento con relativa disponibilità di chiamata oltre il normale orario di lavoro;
- Disponibilità di squadre di pronto di intervento e sistemi di reperibilità
(max subpt 10 pt)

[saranno premiate organizzazioni che consentono facilmente di interfacciarsi con un responsabile e che consentano interventi di emergenza con tempi di attesa minimi]

c) Sistemi di controllo e di qualità ed esperienze pregresse: (max 20 pt):

1) *Modalità di verifica qualitativa delle prestazioni:*

Modalità di rendicontazione dei servizi eseguiti e relativa reportistica;
Procedure di controllo dei servizi eseguiti specificando modalità, tempi e indicando i soggetti adibiti a tale attività
(max subpt 8);

[saranno premiati sistemi interni di controllo/monitoraggio dei servizi svolti in modo tale da poter rilevare eventuali criticità o non conformità e consentire adeguate e tempestive azioni correttive]

2) *Descrizione delle esperienze maturate negli ultimi 5 anni:*

- Elenco con indicazione dei contratti/affidamenti per servizi analoghi con indicazione degli importi, dei periodi e dei relativi clienti/stazioni appaltanti)
(max subpt 8);

[saranno premiate esperienze maturate negli ultimi cinque anni simili ai servizi oggetto di affidamento, con riferimento agli importi fatturati]

3) *Descrizione delle iscrizioni e certificazioni possedute:*

- Indicare Iscrizione all'Albo Gestori Ambientali;
- Indicare certificazione ISO 9001 (qualità)
- Indicare certificazione ISO 14000 (ambiente)
- Indicare certificazione ISO 45001 (sicurezza)
(max subpt 4);

[saranno ugualmente premiate ognuna delle su indicate iscrizioni o certificazioni]

Offerta economica

L'offerta economica deve essere inserita a pena di esclusione nella "**Busta Documentazione Offerta Economica**" e deve essere sottoscritta a pena di esclusione dal candidato nelle forme previste dalla legge, **mediante l'utilizzo della firma digitale (.p7m)** utilizzando il modello **Modulo Offerta Economica** presente in piattaforma.

L'offerta economica è determinata dal ribasso percentuale offerto dal concorrente sull'importo complessivo sarà applicato nella stessa misura agli importi unitari (€/h) stimati per il valore a base d'asta (€/h 17,60; €/h 45,00).

Viene fatto presente che il ribasso è al netto degli oneri di sicurezza e al costo della manodopera.

Nell'offerta economica gli operatori economici devono a pena di esclusione indicare inoltre:

- nell'apposito spazio "oneri della sicurezza afferenti l'impresa", la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice;

Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto del servizio

- nell'apposito spazio "costo della manodopera", la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice;

Gli "oneri della sicurezza afferenti l'impresa" e il "costo della manodopera":

- costituiscono un di cui dell'offerta economica.

Il Concorrente si impegna a mantenere irrevocabile l'offerta per i centottanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta stessa, salvo eventuale proroga, a discrezione della Stazione Appaltante, per un eguale periodo ulteriore ovvero nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione e stipulato il contratto per tutto il tempo della durata del contenzioso eventualmente attivato dalla o nei confronti della medesima impresa contro gli atti della presente procedura.

Il ribasso offerto sarà applicato sui prezzi unitari.

Non sono ammesse offerte al rialzo rispetto all'importo a base d'offerta.

Art. 9 Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", sulla base dei criteri e pesi di seguito indicati:

offerta tecnico qualitativa punti 70

offerta economica punti 30

così ripartiti:

- Criterio Offerta Tecnico Qualitativa punti 70

Punto a - sub criterio Sistema organizzativo per l'esecuzione del servizio. peso 25 pt.

Punto b - sub criterio Dotazioni tecniche e capacità di intervento sub peso 25 pt.

Punto c - sub criterio Sistemi di controllo e di qualità ed esperienze pregresse sub peso 20 pt.

La valutazione degli aspetti qualitativi dell'offerta tecnica avverrà da parte della commissione sulla base degli elementi di cui all'articolo precedente assegnando un coefficiente a ciascun elemento di natura qualitativa facendo riferimento ai seguenti valori.

<u>Giudizio sintetico</u>	<u>Coefficiente</u>
Ottimo	1,00
Molto buono	0,80
Buono	0,60
Discreto	0,50
Sufficiente	0,40
Mediocre	0,20
Scarso	0,00

Ovvero per ciascun elemento dell'offerta tecnico qualitativa i-esima ciascun commissario assegna un coefficiente C; viene quindi calcolata la media dei coefficienti C_m ($C_m = \Sigma C/n$ dove n è il numero di commissari) assegnati e questa viene moltiplicata per il massimo punteggio previsto per quel elemento (max subpt) determinando il valore $V_p = C_m \times \text{max subpt}$.

La somma dei punteggi V_p così calcolata determina un punteggio dell'offerta i-esima provvisorio $Q_i = \Sigma V_p(i)$

Considerando l'offerta j-esima che ha ottenuto il punteggio provvisorio più alto $Q_{i\text{best}}$, si assegna a questa il massimo punteggio previsto per l'offerta tecnico qualitativa PT_{max} (ovvero 60 pt). Per le altre offerte il punteggio definitivo assegnato per l'offerta tecnico-qualitativa sarà così determinato:

$$PT_i = PT_{\text{max}} \times Q_i / Q_{i\text{best}}$$

dove:

i = indice numerico di riferimento dell'offerta;

PT_i = punteggio assegnato all'i-esima offerta tecnico-qualitativa

PT_{max} = punteggio massimo assegnato alla miglior offerta tecnico-qualitativa (60).

Q_i = punteggio provvisorio assegnato alla i-esima offerta;

$Q_{i\text{best}}$ = punteggio provvisorio più alto assegnato alla complessivamente miglior offerta tecnico-qualitativa.

- Criterio Economico punti 30

Ai fini dell'attribuzione del coefficiente riferito all'elemento prezzo, verrà utilizzata la seguente formula:

$$PE_i = PE_{\text{max}} \times I_{\text{best}} / I_i$$

dove:

i = indice numerico di riferimento dell'offerta;

PE_i = punteggio assegnato all'i-esima offerta economica

PE_{max} = punteggio per l'aspetto economico massimo assegnabile (30).

I_i = importo offerto dal concorrente i;

I_{best} = importo minore ossia l'offerta più conveniente.

Non sono ammesse offerte superiori alla base di gara.

L'aggiudicazione avverrà alla Cooperativa che avrà il maggiore punteggio complessivo PC ottenuto dalla somma dei due punteggi parziali $PC = PT + PE$.

In caso di offerte che hanno ottenuto lo stesso punteggio complessivo PC l'affidamento avverrà alla Cooperativa che ha ottenuto il maggior punteggio relativamente al progetto tecnico-qualitativo.

La stazione appaltante si riserva in qualsiasi momento, fino all'aggiudicazione definitiva, di sospendere, annullare la procedura competitiva e di affidamento in corso.

Art. 10 Tempo utile per l'ultimazione delle prestazioni e penali per il ritardo

La Cooperativa è tenuta ad eseguire le prestazioni stabilite come da programma stabilito all'art.2. del presente Capitolato.

Nel caso di ritardo imputabile alla Cooperativa, oppure in caso di appurato inefficace svolgimento del servizio, quest'ultima dovrà sottostare al pagamento di una penale di Euro 300,00 (trecento/00) per ogni contestazione formalmente rivolta da SEA AMBIENTE Spa, relativamente all'inefficienza del servizio svolto nella settimana precedente.

Art. 11 Pagamenti

La Cooperativa dovrà fatturare i servizi resi mensilmente.

Sulla base delle condizioni meteo, dello stato dei luoghi e in funzione di eventuali eventi che possono incidere sull'andamento dei luoghi, si potranno verificare variazioni di programma che dovranno essere comunicati tempestivamente alla Direzione di SEA Ambiente Spa e, conseguentemente, varierà l'importo di fatturazione.

I pagamenti saranno regolati con rimessa diretta a 90 gg. dal ricevimento della fattura.

E' obbligatorio indicare il CIG del presenta appalto sulla **fattura (CIG _____)**

Nell'eventualità che la SEA Ambiente Spa dovesse applicare penali l'importo sarà detratto da quello delle relative fatture. La Cooperativa è tenuta a compilare e allegare alle fatture report di servizio riportanti:

- Data, tipo di servizio svolto, personale impiegato, orario di lavoro.

Art. 12 Obblighi e Responsabilità della Cooperativa

La Cooperativa assume a proprio carico i seguenti adempimenti ed obblighi:

- Svolgimento del servizio con le modalità e i tempi previsti;
- Osservanza delle vigenti leggi e decreti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro igiene del lavoro, assicurazioni infortunistiche, previdenza varia in favore della disoccupazione, della invalidità e vecchiaia, delle malattie professionali, nonché di ogni altra disposizione in vigore o che interverrà nell'esecuzione delle prestazioni mirante alla tutela dei lavoratori;
- Osservanza delle leggi e disposizioni vigenti sulla disciplina della circolazione stradale e sulla tutela e conservazione del suolo pubblico e in particolare il divieto assoluto di bruciare sul posto erba tagliata, ramaglie e legname di risulta;
- Utilizzo conforme delle attrezzature, tute, guanti, scarpe antinfortunistiche e quant'altro in dotazione (d.p.i. compresi) collaudati e in conformità con le normative vigenti.
- Divieto, anche in caso di controversie di qualunque natura, di sospendere o rallentare l'espletamento delle prestazioni, ne sottrarsi all'osservanza delle prescrizioni contrattuali.
- Presentazione a SEA Ambiente spa della denuncia agli Enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici prima dell'inizio delle prestazioni di servizio e comunque non oltre 30 giorni dalla data dell'avvio del servizio;
- Osservanza del D.Lgs.81/2008 e successive modifiche in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.
- Osservanza del progetto di inserimento lavorativo presentato.

Sarà infine obbligo della Cooperativa, senza diritto ad alcun ulteriore compenso, adottare nell'espletamento di tutte le prestazioni, i procedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danno ai beni

pubblici e privati; ogni responsabilità per l'esecuzione di tale servizio è assunta dalla Cooperativa restando sollevata SEA AMBIENTE Spa, nonché il personale di essa preposto alla sorveglianza.

La Cooperativa si impegna, per qualsiasi anomalia riscontrata nell'andamento del servizio, ad avvertire tempestivamente SEA AMBIENTE Spa.

Prima dell'avvio del servizio la Cooperativa produrrà documenti attestanti le finalità di cui all'art.1 punto c).

Art. 13 Risoluzione del Contratto e Controversie

SEA Ambiente Spa qualora accerti ripetute inadempienze emette alla Cooperativa un verbale di contestazione, con il quale verrà diffidato formalmente alla Cooperativa di provvedere alla perfetta esecuzione del servizio, salvo risoluzione del contratto e applicazione di una ulteriore penale per mancato adempimento di 500,00 Euro (cinquecento/00). Se la Cooperativa non provvede nei termini fissati la SEA Ambiente Spa si riserva di risolvere il contratto di affidamento e a trattenere, sui servizi svolti, alla Cooperativa la cifra sopra riportata.

Per le controversie che dovessero insorgere le parti dichiarano che esperiranno ogni utile tentativo al fine di addivenire ad un accordo bonario. Qualora non si proceda all'accordo bonario, la definizione delle controversie verrà attribuita esclusivamente al Giudice Ordinario. Il foro competente è quello di Lucca.

Il Dirigente
Ing. M. Bergamini





