

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 08/10/2021

Dati della richiesta	Denominazione: SEA AMBIENTE S.P.A.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di LUCCA SEA AMBIENTE S.P.A. con sede in VIAREGGIO C.F.: 02143720460

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CAMAIORE(Codice B455) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		43	971	1	1		C/2	7	510 m ²	Totale: 489 m ²	Euro 1.158,93 L. 2.244.000	VIA BRANCOLA SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
2		43	251	1	1		A/3	7	7 vani	Totale: 160 m ² Totale escluse aree scoperte**: 160 m ²	Euro 601,93 L. 1.165.500	VIA BRANCOLA piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
		43 43	971 973										

Totale: vani 7 m² 510 Rendita: Euro 1.760,86

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A. con sede in VIAREGGIO	02143720460*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/12/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/01/2009 Repertorio n.: 49928 Rogante: VILLARI MARZIO Sede: SERAVEZZA Registrazione: Sede: ATTO DI SCISSIONE (n. 1040.1/2009)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 08/10/2021

2. Immobili siti nel Comune di CAMAIORE(Codice B455) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
											Dominicale	Agrario		
							ha are ca							
1	49	1380		-	SEM IRR ARB	1		02	62	A5; D33	Euro 2,22	Euro 1,76	FRAZIONAMENTO del 09/07/2007 protocollo n. LU0144883 in atti dal 09/07/2007 (n. 144883.1/2007)	
2	49	1382		-	SEM IRR ARB	1		24	67	A5; D33	Euro 20,90	Euro 16,56	FRAZIONAMENTO del 09/07/2007 protocollo n. LU0144883 in atti dal 09/07/2007 (n. 144883.1/2007)	

Totale: Superficie 27,29 Redditi: Dominicale Euro 23,12 Agrario Euro 18,32

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A. con sede in VIAREGGIO	02143720460*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/12/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/01/2009 Repertorio n.: 49928 Rogante: VILLARI MARZIO Sede: SERAVEZZA Registrazione: Sede: ATTO DI SCISSIONE (n. 1040.1/2009)	

3. Immobili siti nel Comune di CAMAIORE(Codice B455) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
											Dominicale	Agrario		
							ha are ca							
1	47	2941		-	VIGNETO	2		00	25		Euro 0,17	Euro 0,13	FRAZIONAMENTO del 07/12/2015 protocollo n. LU0095642 in atti dal 07/12/2015 presentato il 07/12/2015 (n. 95642.1/2015)	
2	47	2942		-	SEMIN IRRIG	1		25	80	A32; A6; D31	Euro 19,30	Euro 17,32	FRAZIONAMENTO del 07/12/2015 protocollo n. LU0095642 in atti dal 07/12/2015 presentato il 07/12/2015 (n. 95642.1/2015)	
3	47	2945		-	SEMINAT IVO	1		03	15	D31	Euro 2,36	Euro 1,63	FRAZIONAMENTO del 07/12/2015 protocollo n. LU0095642 in atti dal 07/12/2015 presentato il 07/12/2015 (n. 95642.1/2015)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 08/10/2021

4	47	2947		-	VIGNETO	1		04	60	D31	Euro 3,92	Euro 3,56	FRAZIONAMENTO del 07/12/2015 protocollo n. LU0095642 in atti dal 07/12/2015 presentato il 07/12/2015 (n. 95642.1/2015)
---	----	------	--	---	---------	---	--	----	----	-----	-----------	-----------	--

Totale: Superficie 33,80 Redditi: Dominicale Euro 25,75 Agrario Euro 22,64

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A. con sede in VIAREGGIO	02143720460*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/02/2016 Trascrizione in atti dal 04/03/2016 Repertorio n.: 16765 Rogante: COMUNE DI CAMAIORE Sede: CAMAIORE Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 2280.1/2016)			

4. Unità Immobiliari site nel Comune di VIAREGGIO(Codice L833) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		35	1258	6			D/1				Euro 160,00	VIETTA DEI COMPARINI SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/02/2013 protocollo n. LU0039699 in atti dal 28/02/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 22353.1/2013)	Annotazione
2		35	1258	9			D/7				Euro 3.760,00	VIETTA DEI COMPARINI SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/02/2013 protocollo n. LU0039701 in atti dal 28/02/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 22355.1/2013)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 08/10/2021

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A. con sede in VIAREGGIO	02143720460*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/11/2010 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 23/11/2010 Repertorio n.: 52327 Rogante: VILLARI MARZIO Sede: SERAVEZZA Registrazione: ATTO RICOGNITIVO E DI PRECISAZIONE CATASTALE (n. 12612.2/2010)	

5. Unità Immobiliari site nel Comune di VIAREGGIO(Codice L833) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		35	1258	11			D/8				Euro 7.189,90	VIETTA DEI COMPARINI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/03/2019 protocollo n. LU0015185 in atti dal 07/03/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3164.1/2019)	Annotazione Notifica
2		35	1258	12			D/8				Euro 32.420,84	VIETTA DEI COMPARINI SNC piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/03/2019 protocollo n. LU0015185 in atti dal 07/03/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3164.1/2019)	Annotazione Notifica

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 26/03/2019 con prot. n. LU0016049/2019 del 12/03/19

Immobile 2: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 26/03/2019 con prot. n. LU0016047/2019 del 12/03/19

Totale: Rendita: Euro 39.610,74

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 08/10/2021

Infestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A. con sede in VIAREGGIO	02143720460*	(1) Proprietà per 1/1

6. Immobili siti nel Comune di VIAREGGIO(Codice L833) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	16	85		-	CANNETO	U	08	75	C33	Euro 2,80 L. 5.425	Euro 1,36 L. 2.625	Impianto meccanografico del 19/08/1975	
2	16	88		-	INCOLT PROD	1	01	80		Euro 0,23	Euro 0,07	VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/11/2012 protocollo n. LU0200797 in atti dal 13/11/2012 COD. A04 (n. 3023.1/2012)	Annotazione Notifica
3	16	90		-	INCOLT PROD	2	01	10	D33		Euro 0,04 L. 77	Impianto meccanografico del 19/08/1975	
4	16	1133		-	SEMINAT IVO	2	00	36	D33	Euro 0,20	Euro 0,15	FRAZIONAMENTO del 28/04/2005 protocollo n. LU0064807 in atti dal 28/04/2005 (n. 64807.1/2005)	
5	16	1136		-	SEMINAT IVO	2	33	36	D33	Euro 18,95	Euro 13,78	FRAZIONAMENTO del 28/04/2005 protocollo n. LU0064807 in atti dal 28/04/2005 (n. 64807.1/2005)	
6	16	1145		-	SEMINAT IVO	2	57	11	D33	Euro 32,44	Euro 23,60	FRAZIONAMENTO del 11/11/2005 protocollo n. LU0178520 in atti dal 11/11/2005 (n. 178520.1/2005)	
7	16	1148		-	SEMINAT IVO	2	15	20	D33	Euro 8,64	Euro 6,28	FRAZIONAMENTO del 11/11/2005 protocollo n. LU0178520 in atti dal 11/11/2005 (n. 178520.1/2005)	

Immobile 2: Annotazione: di stadio: rettifica della destinazione a seguito di validazione d'ufficio cod.a04 bonifica fabbricati non pubblicati

Notifica: in corso con prot. LU0104175/2016 del 05/09/2016

Totale: Superficie 01.17.68 Redditi: Dominicale Euro 63,26 Agrario Euro 45,28

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 08/10/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SEA AMBIENTE S.P.A. con sede in VIAREGGIO	02143720460*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/12/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/01/2009 Repertorio n.: 49928 Rogante: VILLARI MARZIO Sede: SERAVEZZA Registrazione: Sede: ATTO DI SCISSIONE (n. 1040.1/2009)	

Totale Generale: vani 7 m² 510 Rendita: Euro 45.291,60

Totale Generale: Superficie 01.78.77 Redditi: Dominicale Euro 112,13 Agrario Euro 86,24

Unità immobiliari n. 19

Visura telematica esente al titolare di diritti reali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).